**Specyfikacja Techniczna Wykonania**

**i Odbioru Robót Budowlanych**

**REMONT KOMINÓW I DACHOWEJ INNSTALACJI ODGROMOWEJ. MALOWANIE DACHU KRYTEGO BLACHĄ PŁASKĄ.**

# WSTĘP

## 1.1 .Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania remontu kominów i instalacji odgromowej w części nad dachem oraz renowacji dachu krytego blachą płaską w budynku (Pawilon A) Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie, zlokalizowanegoprzy ul. ks. J. Bielawskiego 18 w Brzozowie.

## 1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Szczegółowa specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu robót wymienionych w pkt.1.3

## 1.3 .Zakres robót objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych

z wykonaniem wszystkich czynności umożliwiających wykonanieremontu kominów

i instalacj odgromowej w części nad dachem oraz renowacji dachu krytego blachą płaską :

1.3.1 Zdjęcie przewodów odgromowych z wszystkich czapek kominowych. Wymiana części czapek kominowych , polegająca na rozebraniu zniszczonych i wykonaniu w to miejsce nowych 15 szt. Zbrojenie: pręt gł. fi 6 , 4 szt. na długości czapki i co 15 cm na szerokości

1.3.2 Okucie blachą i nakrycie papą termozgrzewalną wszystkich czapek kominowych. Okucie należy wykonać z pasów blachy szer. 20 cm. , 10 cm w części poziomej i 10 cm z kapinoskiem pionowo wokół czapki. Blacha płaska powlekana – kolor brązowy. Na powierzchni wszystkich czapek kominowych – 1 x papa termozgrzewalna.

1.3.3 Malowanie powierzchni bocznych kominów nad dachem. Nierówności powierzchni należy wygładzić, poszpachlować i pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną Dulux Extreme 2 w jednym – kolor - malaga

1.3.4 Okucie blachą płaską oc. 0.50 wentylatorów dachowych, bez malowania – 3 szt.

1.3.5 Remont instalacji odgromowej. W miejsce zdemontowanych przewodów z czapek kominowych należy zamontować tzw. antenki. Zredukować po 3 szt. odprowadzeń do zwodów pionowych na całejdługości jednej i drugiej połaci . Należy uzupełnić brakujące i wyprostować pokrzywione uchwyty dachowe.

1.3.6 Renowacja pokrycia dachu. Całość powierzchni należy wyczyścić poprzez szczotkowanie do drugiego stopnia czystości, odtłuścić . Ewentualne miejsca uszkodzone podczas czyszczenia należy uszczelnić, wymienić lub uzupełnić nowymi elementami z blachy pł. oc. Malowanie : przyjęto 40% powierzchni dachu silnie skorodowanego. Na tą powierzchnię należy nałożyć farbę do gruntowania RADOFIL GR czerwony tlenkowy .Malowanie całości- 2 x farba RADACH gruntoemalia na dach – kolor RAL8017

1.3.7 Czyszczenie rynien z liści i szlamu.

## 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją techniczną i poleceniami Inżynierów kontraktu.

# 2. MATERIAŁY

## 2.1. Wymagania dotyczące materiałów

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i sprawdzenie materiału na podstawie dokumentów przedstawionych przez producenta lub dostawcę

Aprobata techniczna

Certyfikat na znak B

Atest Higieniczny

Karta techniczna

Deklaracja zgodności

Warunki gwarancji

# 3. SPRZET

## 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Do wykonania pokrycia czapek kominowych w technologii pap zgrzewalnych niezbędne są:

* palnik gazowy jednodyszowy z wężem,
* mały palnik do obróbek dekarskich,
* butla z gazem technicznym propan-butan lub propan,
* szpachelka,
* nóż do cięcia papy,
* wałek dociskowy z silikonową rolką,

Wykonawca zapewnia wszystkie niezbędne narzędzia do wykonania prac związanych z położeniem papy oraz wykonania czynności pomocniczych.

Podczas wykonywania prac pokryciowych w technologii pap zgrzewalnych na dachu musi się znajdować sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy, koca gaśniczego, pojemnika z wodą i z piaskiem oraz apteczka pierwszej pomocy zaopatrzona w środki przeciw oparzeniom.

# 4. WYKONYWANIE ROBÓT

**4.1. Ogólne warunki wykonywania robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją techniczną i poleceniami Inżynierów kontraktu.

Powierzchnia przed malowaniem powinna być czysta i sucha. Nie należy malować przy dużej wilgotności powietrza – powyżej 80%, oraz w okresie przewidywanych opadów. Temperatura podłoża w zakresie 5 do 35o C. Temperatura otoczenia 10-35o C.

# 5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

## 5.1. Kontrola jakości

Wszystkie fazy i procesy technologiczne wykonywanych robót podlegają sprawdzeniu jakości w trakcie ich prowadzenia. Ze względu na zanikający charakter robót wykonawca powinien wykazać szczególną dbałość o nadzór i kontrolę robót.

W trakcie i po zakończeniu robót należy dokonywać kontroli, zwracając uwagę na :

 sprawdzenie materiałów co do zgodności ze specyfikacja techniczną i powołanymi normami oraz świadectwem jakości

 sprawdzenie powierzchni przed wykonaniem następnej czynności

 sprawdzenie poprawności wykonywania czynności

## 5.2. Opis badań

 sprawdzenie zgodności ze specyfikacją za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiaru wymiarów liniowych z dokładnością do 0.5 cm

 sprawdzenie materiałów przeprowadzić na podstawie zaświadczeń jakości i innych dokumentów stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami

 sprawdzenie prawidłowości ułożenia powłok malarskichnależy przeprowadzić wzrokowo w czasie ich wykonywania, kontrolując stosowanie właściwych materiałów i liczbę warstw.

# 6. ODBIÓR ROBÓT

## 6.1. Zgodność robót z dokumentacją ze specyfikacją techniczną

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze specyfikacja techniczną oraz pisemnymi poleceniami Inżyniera kontraktu

**6.2.** Odbiór należy przeprowadzić dla każdej warstwy pokrycia osobno i dla każdej innej czynności ulegającej zakryciu , fakt dokonywania poprawek z określeniem ich rodzaju i miejsca należy odnotować w sporządzonym na tę okoliczność protokole.

**6.3.** Podstawą do odbioru robót remontowych jest spełnienie warunków zawartych w punkcie 5.2 badania obejmujące

 sprawdzenie zgodności ze specyfikacją

 sprawdzenie materiałów

 sprawdzenie podłoża

 sprawdzenie prawidłowości wykonania robót

Do odbioru robót wykonawca przedstawia

 zaświadczenia jakości materiałów

# 7. Cena jednostkowa

**C**ena jednostkowa obejmuje całkowity koszt wykonania remontupod nazwą: Remont kominów i dachowej instalacji odgromowej. Malowanie dachu krytego blachą płaską.

# 8. Przepisy związane

PN-90-/B-04615 „Papy asfaltowe i smołowe Metody badań”

PN-C-81900:2002 rodzaj III B Farby Radach

Opracował:

Henryk Mistecki