SZSPOO.SZPiGM.3810/52/2025

S p e c y f i k a c j a   
W a r u n k ó w Z a m ó w i e n i a  
(SWZ)

Adaptacja pomieszczeń w pawilonie H w Specjalistycznym Szpitalu w Brzozowie

w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:

,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznym”.

#### Nazwa oraz adres Zamawiającego.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zamawiający:** | **Szpital Specjalistyczny w Brzozowie**  **Podkarpacki Ośrodek Onkologiczny**  **Im. Ks. B. Markiewicza**  **Ul. Ks. J. Bielawskiego 18**  **36-200 Brzozów**  **tel./fax: 13 4309552, 13 4341420**  **e-mail:onkologia@szpital-brzozow.pl**  **strona internetowa: www.szpital-brzozow.pl**  **NIP: 6861441430** |
| **Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej**  **http://www.ezamowienia.gov.pl** | |

**Zamawiający przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zakup zamrażarek i lodówek w ramach zadania pod nazwą: ,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznym”**

Umowa z Agencją Badań Medycznych nr KPOD.07.07-IW.07- 0239/24 w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w zakresie inwestycji.

D3.1.1. Kompleksowy Rozwój Badań w zakresie nauk medycznych i nauk o zdrowiu

Działanie 4.2. *Rozwój sieci Centrów Wsparcia Badań Klinicznych* realizowane z Rządowego Planu Rozwoju Sektora Biomedycznego na lata 2022-2031.

**Zamawiający zgodnie z art. 310 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.**

#### Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”].
2. Zamawiający przewiduje możliwość zaproszenia wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu.
3. W przypadku prowadzenia negocjacji zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, o wykonawcach:

1) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,

2) których oferty zostały odrzucone,

3) którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji, oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

1. Zamawiający zaprosi do negocjacji 3 wykonawców, których oferty zostały najwyżej ocenione, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Jeżeli liczba wykonawców, o których mowa w ust. 4 jest mniejsza niż 3, Zamawiający kontynuuje postępowanie, prowadząc negocjacje z mniejszą liczbą wykonawców.
3. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskazuje miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
4. Zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
5. Zamawiający wyznacza termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
6. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji, z zastrzeżeniem, że:

1) oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu;

2) oferta przestaje wiązać wykonawcę, w zakresie w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji;

3) oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

1. Podczas negocjacji, Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich wykonawców.
2. Zamawiający nie może udzielać informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami.
3. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Zamawiający udostępnia złożone oferty wraz z załącznikami niezwłocznie po otwarciu tych ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia ich otwarcia.
4. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem
5. Ofertę wykonawcy niezaproszonego uznaje się za odrzuconą.
6. W postępowaniu ma zastosowania art. 274 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. **Warunki udziału w postępowaniu.**

O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy :

1. ***nie podlegają wykluczeniu;***

Zamawiający stwierdzi spełnianie powyższego warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o niepodleganiu wykluczenia z postępowania zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

1. ***spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:***

- **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

**- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej;**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

**- sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony jeżeli wykonawca przedstawi dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 600.000,00 zł. Zamawiający w tym zakresie wymaga posiadania przez Wykonawcę opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 600 000,00 zł.

**- zdolności technicznej lub zawodowej;**

1. Wykonawca winien wykazać, że posiada doświadczenie tzn:

* wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w ostatnich 5-ciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 PLN brutto, w zakres której wchodziły roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie, nadbudowie, remoncie, budowie bądź zmianie sposobu użytkowania budynku (zakończona i odebrana, zgodnie z przepisami prawa budowlanego), wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wykaz robót – Załącznik nr 5 do SWZ.

UWAGA: W przypadku, gdy Wykonawca dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, załączy podmiotowe środki dowodowe zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski według średnich kursów walut NBP opublikowanych w dniu, w którym wydano podmiotowy środek dowodowy. W przypadku braku publikacji kursów walut NBP w dniu, w którym wydano podmiotowy środek dowodowy, Zamawiający dokona przeliczenia według kursu ostatnio ogłoszonego przed dniem, w którym wydano podmiotowy środek dowodowy.

1. Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:

* Kierownik budowy osoba posiadającą uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 682 t.j. z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 t.j.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w chwili ich uzyskania, a które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika budowy przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót budowlanych albo kierownik budowy przez ten okres;
* Kierownik robót branży elektrycznej – posiadający: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót elektrycznych albo kierownik budowy przez ten okres;
* Kierownik robót instalacji sanitarnych - posiadający kwalifikacje zawodowe do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe, rozumiane jako doświadczenie w sprawowaniu funkcji kierownika robót sanitarnych albo kierownika budowy przez ten okres

- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. - Przez uprawnienia budowlane, o których mowa wyżej, rozumie się uprawnienia wydane na podstawie obowiązującej ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – prawo budowlane. Pod pojęciem równoważnych rozumie się uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa oraz wydane na podstawie (stanowione przez) odpowiednio przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 220 z późn. zm.).

Zamawiający oceni, czy wykonawcy którzy przez oferowane dostawy spełniają wymogi określone przez zamawiającego, oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania, na podstawie wymaganych przez zamawiającego dokumentów określonych w punkcie VI i VII specyfikacji.

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

Adaptacja pomieszczeń w pawilonie H w Specjalistycznym Szpitalu w Brzozowie

w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:

,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznym”.

**Opis przedmiotu zamówienia stanowi załączona dokumentacja projektowa oraz STWiORB zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ .**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg. wspólnego słownika zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45215140-0 – Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45111300-1 – Roboty rozbiórkowe

45262500 – Roboty murarskie

45410000-4 – Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych

45421100-5 – Instalowanie okien i drzwi, i podobnych elementów

45442100-8 – Roboty malarskie

45432100-5- kładzenie i wykładanie podłóg

45262321-5 wyrównywanie podłóg

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części z uwagi na groźbę nadmiernych trudności technicznych oraz możliwości wystąpienia zbyt wysokich kosztów wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane jest względami technicznymi, organizacyjnym oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Zastosowany ewentualnie podział zamówienia na części nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw - zakres zamówienia jest zakresem typowym, umożliwiającym złożenie oferty wykonawcom z grupy małych lub średnich przedsiębiorstw

2. Rozwiązania równoważne.

Zgodnie z art. 101 ust. 4 Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji projektowej lub STWiORB, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.,

3.Wymagania określone w art.95 ustawy Pzp.

a) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób do wykonywania następujących czynności związanych z realizacją zamówienia:

Wszystkie czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych. Wymaganie to nie dotyczy osób kierujących budową i robotami oraz osób świadczących usługi na budowie w ramach własnej działalności gospodarczej związanych z wykonywaniem robót budowlanych z wyłączeniem funkcji kierowniczych (np. osoby wykonujące transport, operatorzy koparek, spawacze).

b) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazany powyżej zakres robót.

c) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, w szczególności kopii umów o pracę, zaświadczeń właściwego oddziału ZUS, potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

Przedkładane do wglądu kopie umów o pracę powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania,

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

d) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 3 Umowy czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej.

e) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4.Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7.

5. Zamawiający nie przewiduje określania wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp

6. Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z opcji.

**7. Zamawiający proponuje odbycie wizji lokalnej.**

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego w kwestiach dotyczących wizji lokalnej jest Kierownik Sekcji Technicznej - mgr inż. Krzysztof Kukulski.

Wizja lokalna może zostać przeprowadzona w dni robocze (od poniedziałku do piątku), w godzinach: 7.30-14.00.

Termin wizji lokalnej powinien być uzgodniony z Zamawiającym - kontakt: tel.: 517 959 596, lub e-mailowo, adres: [k.kukulski@szpital-brzozow.pl](mailto:k.kukulski@szpital-brzozow.pl).

1. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia.

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

**- max. do 30 października 2025 roku.**

**VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych przez zamawiającego.**

1. Dokumenty wstępnie potwierdzające niepodleganie wykluczeniu i inne dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć **wraz z ofertą przetargową:**

* 1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców
  2. Oświadczenie dotyczące wielkości przedsiębiorstwa - wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.
  3. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców należy złożyć oświadczenie wskazujące podwykonawcę i część zamówienia, która będzie przez niego realizowana - wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.
  4. Oświadczenie dotyczące RODO- wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

1.5 W przypadku, o którym mowa wart. 117 ust. 3 stawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna itp.) dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy [art. 117 ust. 4 ustawy Pzp - jeżeli dotyczy, wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

1.6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo osoby reprezentującej wspólnie działających wykonawców, określające postępowanie do którego się odnosi, precyzujące zakres umocowania oraz określające osobę pełnomocnika i wykonawców udzielających pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno być podpisane przez wszystkich wykonawców.

1.7. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór zawarty jest w załączniku nr 2a do SWZ. (Składa podmiot udostępniający zasoby).

1.8. W przypadku, gdy oferta podpisana jest przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do podpisania oferty.

1.9. Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

1.10 Kosztorys ofertowy.

Wykonawca powinien zamieścić na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego:

* Cenę netto
* Podatek VAT
* Wartość brutto
* Stawkę roboczo – godziny
* Wartości przyjętych narzutów:
  + Koszty pośrednie
  + Koszty zakupu
  + Zysk

(zgodnie z załączonymi wzorami kosztorysów ofertowych).

1.17. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli dotyczy, wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.

1. Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na wezwanie zamawiającego:

a) w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, Wykonawca przedłoży odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, zakresu wykonywanych przez nie czynności, informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz dokumentów potwierdzających posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień – załącznik nr 4 do SWZ

c) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

d) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 3 do SWZ

e) Wykaz robót – opisanych w pkt III pkt A- Załącznik nr 5 do SWZ.

3. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
5. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
6. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
7. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3) i 4), a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

**VII. Podstawy wykluczenia.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
   1. będący osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
2. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
3. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
4. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2021r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
5. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
6. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
7. pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012 poz. 769),
8. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
9. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
   1. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
   2. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
   3. wobec którego orzeczono zakaz ubiegania sią o zamówienia publiczne;
   4. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
   5. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
10. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4, 7 -10 ustawy Prawo zamówień publicznych:
    1. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on winnej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
    2. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nie-należycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
    3. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest wstanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
    4. który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
    5. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia
11. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
12. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia**.**
13. Ponadto, zgodnie z przepisem art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r . o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

1. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1 art. 7 ww. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r., poz. 835).
2. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie ust. 1 art. 7 ww. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r . o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r., poz. 835), Zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacjom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. **Konsorcjum.**
   1. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 58 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:
      1. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie   
         z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
      2. W celu wykazania niepodlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.

#### Podwykonawcy.

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:

1) określenia w złożonej ofercie (w załączniku nr 2do SWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych jeżeli są znane.

2) Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia.

**X. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

Informacje ogólne:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się w sposób następujący:

- przy użyciu strony internetowej: [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl)**,** pełny link znajduje się w ogłoszeniu o zamówieniu - dotyczy tylko złożenia oferty wraz z dokumentami składanymi wraz z ofertą przetargową,

- przy użyciu poczty elektronicznej email: monika.kos@szpital-brzozow.pl w pozostałych przypadkach (np. zadawanie pytań, składanie wyjaśnień, wzywanie do wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, uzupełnienie dokumentów itp.)

Uwaga: nazwa pliku zawierającego w/w dokumenty powinna zawierać nazwę (firmę) wykonawcy.

1. Zamawiający nie przewiduje złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej w formacie danych pdf, .doc, .docx,.rtf,.xps,.odt. lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
5. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w części VI pkt. 1, które należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
6. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę.
7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty.
8. Interaktywny formularz ofertowy znajdujący się na stronie internetowej e-zamówienia nie stanowi oferty, jest jedynie dokumentem pomocniczym przy tworzeniu dokumentów przez portal e-zamówienia. W przypadku rozbieżności lub braku danych w formularzu interaktywnym w stosunku do złożonej oferty zamawiający będzie uwzględniał przy ocenie ofert dane zawarte w złożonej ofercie.

**XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach formalnoprawnych jest:

- mgr Monika Koś, tel. 13 43 09 587, e-mail: [**monika.kos**@szpital-brzozow**.pl**](mailto:monika.kos@szpital-brzozow.pl)

#### XII. Termin związania z ofertą.

#### 1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26.06.2025r.

#### 2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

#### 3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**XIII. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

7 500,00 PLN

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
2. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

1. **Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego tj.:**

**44 1240 1792 1111 0010 9617 3070 z dopiskiem:**

,,Wadium –numer postępowania 3810/52/2025”.

1. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
2. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu rozumie się gdy w wyznaczonym terminie, tj. do upływu terminu składania ofert (oznaczonego datą i godziną) nastąpi uznanie kwoty wadium na rachunku bankowym wskazanym powyżej.
3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.
4. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego tj. 44 1240 1792 1111 0010 9617 3070 z dopiskiem:

„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy –- numer postępowania 3810/52/2025”.

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej;

2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;

3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

5.W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.

5. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczająca 30% zabezpieczania

6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w projekcie umowy.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należ wnieść przed zawarciem umowy.

**Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

3. Ofertę należy złożyć z wykorzystaniem formularzy, których wzór stanowi Załączniki do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzach stanowiących załączniki do SWZ.

4. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

5. Postanowień ust. 4 nie stosuje się do oferty oraz jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzaniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

1. **Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.**
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych pdf, .doc, .docx,.rtf,.xps,.odt. lub w formie elektronicznej opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie  wycofać złożonej oferty.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Termin składania ofert ustala się na dzień 28.05.2025r. godz.10:00
6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.05.2025r. godz.10:05.
7. Otwarcie ofert jest niejawne.
8. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
10. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
11. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
12. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
13. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### XVII. Sposób obliczenia ceny.

1. Oferowaną cenę należy podać w PLN. Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2023 r., poz. 168.).
2. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Sposób obliczania ceny, jaki wykonawcy powinni przyjąć w ofertach:

Cena jednostkowa netto x ilość = wartość netto + podatek VAT = wartość brutto

1. Przez cenę zamówienia zamawiający rozumie łączną cenę za całość przedmiotu zamówienia stanowiący całkowite wynagrodzenie wykonawcy.
2. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
3. Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania   
   u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. - **Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.**
4. W okolicznościach, o których mowa w ust. 6 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

**XVIII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami określonymi poniżej.
2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów określonych w kryteriach.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości przyznanych punktów, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca sią o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
9. Kryteria i ich opis:

1) cena ofertowa (brutto) – 80 %

2) okres gwarancji i rękojmi – 20 % ( na roboty budowlane i instalacyjne)

Punkty będą przyznawane według poniższej zasady:

1. Kryterium ceny oceniane będzie według wzoru:

Cn. P

P1 = -------------- x 100 x 80 %

Cb

gdzie:

P1- ilość punktów w kryterium cena

Cn – najniższa cena,

Cb – cena oferty badanej,

100 – wskaźnik stały,

80 % – procentowe znaczenie kryterium ceny.

1. Kryterium okresu gwarancji i rękojmi oceniane będzie następująco: Minimalny okres gwarancji i rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.

Zaoferowanie gwarancji i rękojmi na okres krótszy niż 60 m-cy skutkowało będzie odrzuceniem oferty.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie okres gwarancji i rękojmi w liczbie 60 miesięcy otrzyma 0 pkt.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie okres gwarancji i rękojmi w liczbie 84 miesiące i więcej otrzyma 20 pkt.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie okres gwarancji i rękojmi w liczbie od 61 do 83 miesięcy, otrzyma punkty obliczone wg następującego wzoru:

Rb – Rmin.

P2 = --------------------- x 100 x 20 %

R max. – Rmin. gdzie:

P2 – ilość punktów w ramach kryterium „okres gwarancji i rękojmi”

Rb – okres gwarancji i rękojmi oferty badanej

Rmin. – minimalny okres gwarancji i rękojmi (60 miesięcy)

Rmax. – maksymalny okres gwarancji i rękojmi (84 miesiące)

100-wskaznik stały

20 % – znaczenie kryterium okresu gwarancji i rękojmi

Punkty w kryterium okres gwarancji i rękojmi zostaną przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o oferowanym okresie gwarancji i rękojmi (w druku OFERTA). W przypadku nie złożenia takiego oświadczenia oferta otrzyma 0 punktów oraz Zamawiający uzna że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji i rękojmi tj. 60 m-cy.

Ilość punktów przyznanych badanej ofercie P to suma punktów z kryterium cena P1(maksymalnie 80 pkt ) i kryterium gwarancji i rękojmi P2 (maksymalnie 20 pkt) P=P1+P2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100).

Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.

Oferty zostaną ocenione przez członków komisji przetargowej.

**XIX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnie­niem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiado­mienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało prze­słane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertą.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie po­informowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie za­mówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępo­waniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
7. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie niezwłocznie powiadomiony przez zamawiającego o miejscu i terminie zawarcia umowy.
8. **Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Wzór umowy dostawy stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

1. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.**
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje na:
   1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowa­niu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
   2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestni­kom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Od­woławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

**XXII. Informacje dodatkowe dotyczące składania ofert.**

1. Niniejsza SWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień powtarzających.
7. **Klauzula informacyjna dotycząca RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu jest Szpital Specjalistyczny w Brzozowie Podkarpacki Ośrodek Onkologiczny , Im. Ks. B. Markiewicza, 36-200 Brzozów, ul. Ks. J. Bielawskiego 18
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować poprzez e-mail [robert.tomza@szpital-brzozow.pl](mailto:robert.tomza@szpital-brzozow.pl) , lub pisemnie na adres Administratora.
3. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. CRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
4. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
5. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Wykonawca posiada:

* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego czy też zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

1. Wykonawcy nie przysługuje:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**UWAGA!**

1. Do obowiązków Wykonawcy należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał.
2. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO).
3. Ponadto, Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
4. W związku z powyższym Wykonawca składa (o ile dotyczy) stosowne oświadczenie- wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

**ZATWIERDZAM:**

**Załącznik nr 1**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

**O F E R T A**

W odpowiedzi na ogłoszenie dotyczące udzielenia zamówienia na wykonanie robót budowlanych w zakresie zadania pn. Adaptacja pomieszczeń w pawilonie H w Specjalistycznym Szpitalu w Brzozowie w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:

przedstawiamy następująca ofertę:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot zamówienia** | **Wartość netto** | **Stawka VAT** | **Wartość brutto** |
| 1 |  |  |  |  |
|  | RAZEM |  |  |  |

Gwarancja: ………………. miesięcy

**Osoba/y upoważniona/e do kontaktu:**

……………………………………

Nr tel. …………………………….

Nr fax…………………………….

mail ………………..…………….

…………………………………………………………….

(podpis)

**Załącznik nr 2 do SWZ**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**I SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**( składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp)**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz.1605 z późn.zm).
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz.1605 z późn.zm). w zakresie jaki Zamawiający wymagał.
3. Spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie określonym przez Zamawiającego.

**\* niepotrzebne skreślić**

Oświadczam, **że zachodzą/ nie zachodzą\*** (nie potrzebne skreślić) w stosunku do mnie podstawy wykluczenia wymienione poniżej z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp lub art. 109 ustawy Pzp).*Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego(Dz. U. z 2024 poz. 507).

**5.OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, polegam na zasobach następującego podmiotu: ……….., w następującym zakresie: ………………………………..…………………………[[1]](#endnote-1)\*\*

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

**\* niepotrzebne skreślić**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WIELKOŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA:**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że:

* jestem mikroprzedsiębiorstwem,\*
* jestem małym przedsiębiorstwem,\*
* jestem średnim przedsiębiorstwem,\*
* prowadzę jednoosobowa działalność gospodarczą,\*
* jestem osobą fizyczną nieprowadząca działalności gospodarczej,\*
* inny rodzaj,\*

**\* niepotrzebne skreślić**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODYKONAWSTWA**

Oświadczamy, że zaoferowany przedmiot zamówienia wykonamy :

* samodzielnie,\*
* przy udziale podwykonawców,\*

**\* niepotrzebne skreślić**

**W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcy uzupełnia poniższą tabelę.**

**Jeżeli wykonawca zamierza wykonać zamówienie samodzielnie nie wypełnia tabelki lub oznacza zapisem w tabelce - nie dotyczy**

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa i adres podwykonawcy | Część zamówienia, którą będzie wykonywał |
|  |  |

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJACYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**Na podstawie art.117 ust 4 ustawy Pzp- jeżeli dotyczy**

W związku ze złożeniem oferty wspólnej oraz zaistnieniem okoliczności o których mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, **oświadczam/oświadczmy[[2]](#endnote-2)**, że niżej wymienione roboty budowlane będą wykonane przez następującego wykonawcę:

**\* niepotrzebne skreślić**

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia | Rodzaj i zakres robót wykonywanych przez danego wykonawcę |
|  |  |

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE RODO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (wykonawca wykreśla powyższe oświadczenie w przypadku gdy go nie dotyczy).

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………………………….

(podpis)

**Załącznik nr 2a do SWZ**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE podmiotu udostępniającego zasoby**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**I SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**( składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp)**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie jaki Zamawiający wymagał.
3. Spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie określonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, **że zachodzą/ nie zachodzą\*** (nie potrzebne skreślić) w stosunku do mnie podstawy wykluczenia wymienione poniżej z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp lub art. 109 ust.1 pkt.4,7-10 ustawy Prawo zamówień publicznych).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze : ……………………………………………………………………………………..………………………

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507).

**Załącznik nr 3 do SWZ**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ:**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że:

* nie należymy do grupy kapitałowej z żadnym innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postepowaniu, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 poz. 594 ze zm.)\*,
* należymy do grupy kapitałowej innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 poz. 594 ze zm.)\*.

**\* niepotrzebne skreślić.**

................................................

(podpis)

**Załącznik nr 4**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

**WYKAZ OSÓB**

**(na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie (rodzaj uprawnień, staż pracy w zawodzie)** | **Zakres wykonywanych czynności** | **Oddane do dyspozycji (wpisać TAK/NIE)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Oświadczam/y, że osoba wskazana w wierszu ………………. posiada ważne uprawnienia budowlane w zakresie wymaganym przez Zamawiającego oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego.

.......................................... (miejscowość), dnia ………………..2025r.

................................................ (podpis)

**Załącznik nr 5**

Wykonawca:

……………………………

……………………………

……………………………

(*pełna nazwa/firma, adres)*

NIP *……………………….*

*KRS ………………………*

**WYKAZ ROBÓT**

**(na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane** | **Wartość brutto** | **Rodzaj roboty budowlanej** | **Data i miejsce wykonania** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

.......................................... (miejscowość), dnia ………………..2025r.

................................................ (podpis)

**Załącznik nr 6**

Wzór umowy zawierający istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

**UMOWA -wzór**

**NR SZP 3810/52/2025**

zawarta w Brzozowie, w dniu …………………. pomiędzy:

**Szpitalem Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodkiem Onkologicznym im. ks. B. Markiewicza**, 36-200 Brzozów, ul. Ks. J. Bielawskiego 18, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000007954, reprezentowanym przez:

lek. Tomasza Kondraciuka, MBA – Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

……………………………………………………………………………………………………,

reprezentowana przez:

1. .........................................................................

2. ........................................................................

zwana w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 poz. 1605 ze zm.), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia wykonanie robót budowlanych polegających na: adaptacji pomieszczeń w pawilonie H w Specjalistycznym Szpitalu w Brzozowie, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: ,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznym”.

2. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowo- kosztorysowa.

3. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Kosztorys ofertowy Wykonawcy wraz z zestawieniem materiałów, sprzętu i robocizny Załącznik Nr 1,
2. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji

sporządzony przez Zamawiającego Załącznik Nr 2,

1. Dowód złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy Załącznik Nr 3,
2. Wzór oświadczenia Podwykonawcy/ Dalszego Podwykonawcy Załącznik Nr 4,
3. Wzór karty materiałowej Załącznik Nr 5.

Dokumenty Umowne należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i objaśniające. Jeżeli wystąpi pomiędzy nimi rozbieżność, to pierwszeństwo ma niniejsza umowa, a w dalszej kolejności SWZ, dokumentacja Projektowa oraz STWiORB.

**§ 2**

**Warunki realizacji**

* 1. Wykonawca oświadcza, że dla potrzeb sporządzania oferty zapoznał się z dokumentacją przetargową i warunkami realizacji, w stopniu wystarczającym do jej sporządzenia i nie wnosi żadnych uwag lub zastrzeżeń, które mogłyby mieć wpływ na przebieg, termin i koszty realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca także oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania przedmiotu umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag lub zastrzeżeń które mogłyby mieć wpływ na przebieg, termin i koszty realizacji przedmiotu umowy.
  2. Przedmiot umowy Wykonawca wykona z materiałów, wyrobów i urządzeń własnych.
  3. Wykonawca oświadcza iż przed złożeniem oferty rozpoznał rynek i daje zapewnienie dostępności materiałów, wyrobów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej w terminach zapewniających prawidłowe i terminowe wykonanie umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się stosować wyłącznie materiały, urządzenia i inne elementy budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, Wykonawca nie będzie stosować materiałów, które zawierają substancje niedozwolone wg obowiązujących przepisów prawa. Materiały, urządzenia i wyposażenie dostarczone przez Wykonawcę w ramach Umowy będą fabrycznie nowe i nieużywane oraz będą spełniać wymogi Zamawiającego określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia
  5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć komplet dokumentów, które będą potwierdzać spełnianie przez materiały, urządzenia i inne elementy budowlane wymagań określonych w Umowie oraz wynikających z przepisów technicznych, norm i innych stosownych przepisów prawa.
  6. Proponowane przez Wykonawcę urządzenia lub materiały wymagają wcześniejszego pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego pod względem typu oraz producentów. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu Karty materiałowe do zatwierdzenia.
  7. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych urządzeń, wyrobów i materiałów: Aprobatę Techniczną, atest, certyfikat lub deklarację zgodności wyrobu z Polską Normą, normą UE – w przypadku braku PN, Aprobatą Techniczną.

1. Na żądanie Zamawiającego lub jeżeli takie wymagania zostały określone w Dokumentacji Technicznej, Wykonawca będzie przedstawiać do akceptacji próbki materiałów przed ich wbudowaniem. Zamawiający może żądać od Wykonawcy demontażu elementu robót lub ich odcinków, jeżeli zostały one wykonane z materiałów nie zgłoszonych do akceptacji. W takim wypadku Wykonawca wykona wszelkie roboty z tym związane na własny koszt i własne ryzyko. Na każde żądanie Zamawiającego materiały przeznaczone do wbudowania zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na miejscu wykonania przedmiotowego zadania lub w określonym przez Zamawiającego miejscu. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały są niezgodne z umową to Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych materiałów z placu budowy oraz pokrycia kosztów badań. Zamawiający jest także uprawniony do wykonania dodatkowych badań jakości wszystkich wykonanych robót budowlanych na zasadach i ze skutkami opisanymi w niniejszym ustępie.

**§ 3**

# **Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązany jest:

1. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentami wymienionymi w §1 ust. 2 i 3, warunkami technicznymi gestorów przebudowywanych sieci, obowiązującymi normami, polskim Prawa Budowlanego, (Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane – tj. Dz.U. z 2024r. poz. 725) wraz z aktami wykonawczymi oraz innymi przepisami w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy.
2. Zorganizować plac budowy oraz zaplecze socjalno-magazynowe we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie szpitala.
3. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w tym za należyte jego zabezpieczenie, zapewnienie właściwych warunków bhp i ppoż., utrzymanie należytego porządku. Szczególna dbałość o czystość i porządek będzie bezwzględnie egzekwowana przez Zamawiającego z uwagi na prowadzenie robót w czynnym obiekcie szpitala.
4. Ponosić opłaty za zużyte media na podstawie faktur wystawianych przez Zamawiającego:

* za wodę i ścieki w zryczałtowanej wysokości 500 zł netto za każdy miesiąc,
* za energię elektryczną wg. wskazań podlicznika,

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód w mieniu Zamawiającego spowodowanych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia otoczenia miejsca budowy, majątku Zamawiającego na własny koszt z wyłączeniem szkód spowodowanych przez wykonawców wprowadzonych przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych. Zamawiający jest także uprawniony do skorzystania z możliwość zlecenia tych prac osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego (wykonanie zastępcze), z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający zobowiązany jest do wezwania Wykonawcy do naprawienia szkód w mieniu Zamawiającego spowodowanych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców i doprowadzenia do stanu poprzedniego w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Bezskuteczny upływ wskazanego terminu uprawnia Zamawiającego do skorzystania z wykonania zastępczego bez upoważnienia sądu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
   1. Zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez kompetentną kadrę i nadzór z wymaganymi uprawnieniami i stosowną praktyką, a także zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w zakresie obowiązku zatrudniania osób wykonujących przedmiot umowy na umowę o pracę. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania natychmiastowej zmiany pracowników jeżeli swoim postępowaniem stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa i zgodnej z umową realizacji zlecenia, a także jeżeli ich zachowanie narusza dobra osobiste innych osób, w tym w szczególności pracowników lub pacjentów szpitala..
   2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie oraz aktualne przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.
   3. Wykonać roboty budowlane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami bh ppoż. Kierownik Budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem BIOZ” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. Nr. 120, poz.1126) oraz przedstawić go Zamawiającemu do 5 dni od przekazania terenu budowy.
   4. Koordynować prace realizowane przez własnych podwykonawców na podstawie pisemnego porozumienia zawartego, zgodnie z art. 208 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 1998 r., Nr 21, poz. 94 ze zm.), ze wszystkimi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, zatrudniającymi pracowników wykonujących prace na terenie budowy na umowę o pracę. Wykonawca jest obowiązany udostępnić Zamawiającemu, na jego każde żądanie, odpisu porozumienia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób pracujących na budowie i jest zobowiązany do egzekwowania prawa od wszystkich uczestników procesu budowlanego znajdujących się na budowie.
   5. Zabezpieczać roboty na czas ewentualnych przerw w realizacji.
   6. Uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na wszelkie wprowadzane zmiany z inicjatywy Wykonawcy w zakresie materiałów, urządzeń, standardu wykonania oraz rozwiązań projektowych i uzyskać pozytywną opinię projektantów oraz inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz zgodę Zamawiającego.
   7. Przeprowadzać próby, sprawdzenia i badania, uzyskiwanie warunków, zgód i opinii niezbędnych do wykonania zadania.
   8. Organizować w biurze budowy narady koordynacyjne z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy nie rzadziej niż co 2 tygodnie, z udziałem stron Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
   9. Po całkowitym zakończeniu robót i ich odbiorze, Wykonawca niezwłocznie uporządkuje teren budowy i otoczenie placu budowy, na których były prowadzone roboty, lecz nie później niż w terminie do 7 dni, licząc od daty odbioru końcowego.
   10. Opracować kompletną dokumentację powykonawczą oraz przenieść do niej w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie wymagane prawa autorskie oraz skompletować dokumenty odbiorowe wymagane przepisami Prawo Budowlane po zakończeniu całego zakresu robót objętego przedmiotem umowy, w formie i ilości egzemplarzy opisanych w §9.
   11. Sporządzić i przekazać Zamawiającemu instrukcje konserwacji, napraw i obsługi instalacji, wyrobów oraz urządzeń dostarczanych przez Wykonawcę oraz przeszkolić w tym zakresie wskazaną załogę gestorów sieci przez przedstawicieli autoryzowanych serwisów.
   12. Dokonać w ramach wynagrodzeni objętego niniejszą umową przeglądu gwarancyjnego robót budowlanych u Zamawiającego, po każdym roku eksploatacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zaakceptowanym przez obie Strony z udziałem inspektorów nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli właścicieli przebudowywanych sieci.
   13. Wykonawca będzie utrzymywał przekazaną mu część terenu budowy, użytkowane ciągi komunikacyjne, magazyny i składowiska w należytej czystości oraz porządku, na bieżąco wywoził i utylizował odpady oraz śmieci. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów związanych z gospodarką odpadami i ich ewentualną utylizacją. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć urządzenia tymczasowe, nadmiar materiałów i uporządkować przekazaną mu część terenu budowy oraz terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót budowalnych obiektów lub instalacji. W przypadku nieutrzymywania porządku przez Podwykonawcę w przekazanej mu części terenu budowy, Zamawiający uporządkuje teren na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest:

1. Protokolarnie przekazać teren budowy w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy.
2. Przekazać Wykonawcy w dwóch egzemplarzach projekt wykonawczy, kopię zgłoszenia robót budowlanych oraz dziennik budowy (opieczętowany przez Zamawiającego) w terminie do 5 dni od podpisania umowy.
3. Zapewnić nadzór inwestorski nad przebiegiem prac przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.
4. Dokonywać odbioru wykonanych robót zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
5. Dokonywać przeglądów gwarancyjnych z udziałem Wykonawcy w ustalonym terminie.

**§ 5**

**Termin realizacji**

1. Strony uzgodniły, że roboty wynikające z niniejszej umowy i dokumentów stanowiących jej załączniki zostaną wykonane w terminie:

a) Rozpoczęcie robót: w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy.

b) Zakończenie całości robót (nieprzekraczalny) – **30.10.2025r.**

1. Termin umowny zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie jeśli zajdą okoliczności wymienione § 14 ust. 2 pkt 1. Zmiana terminu zakończenia robót może nastąpić na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o zmianę terminu wraz ze stosownym uzasadnieniem.
2. Wniosek o zmianę terminu winien być poparty wpisem do dziennika budowy potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru zamieszczonym nie później niż w ciągu 5 dni od powstania okoliczności uzasadniających jego zmianę lub protokołem konieczności.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ustępie 1 wyraża się kwotą :

**Netto: ………….. zł** (słownie: (…………...………………..……………………………….).

**Brutto: ……….... zł** (słownie: ( ………………………..……………………………………)

Wynagrodzenie określone w ust. 2 zostało wyliczone w oparciu o dokumentację przetargową o której mowa w §1 umowy oraz zapisy w SWZ.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z  prawidłowym i kompletnym wykonaniem przedmiotu umowy wynikające z przekonania i doświadczenia Wykonawcy oraz warunków określonych w SWZ, a w szczególności koszty:

- wszystkich robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej

- wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obniżone o wartość robót zaniechanych

- robót i czynności przygotowawczych, prac porządkowych, wywozu oraz utylizacji gruzu i odpadów

- segregacji i materiałów zakwalifikowanych przez Zamawiającego jako materiały z odzysku możliwe do ponownego wbudowania w przyszłości i zabezpieczenia ich na placu budowy lub przetransportowania w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie szpitala

- ubezpieczenia budowy

- zagospodarowania placu budowy ( w tym zorganizowania zaplecza budowy)

- ogrodzenia placu budowy ogrodzeniem pełnym wg wskazanego przez Zamawiającego zakresu

- dozorowania i ochrony budowy, utrzymania zaplecza przez cały czas trwania umowy

- płatnych odbiorów i serwisów

- świadczeń z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi,

-szkolenia załogi zamawiającego i gestorów sieci w zakresie konserwacji, napraw i obsługi instalacji oraz urządzeń dostarczonych przez wykonawcę. Przeszkolenie powinien prowadzić przedstawiciele autoryzowanych serwisów

- opracowania dokumentacji powykonawczej

- likwidacja zaplecza, uporządkowania placu budowy i otoczenia , z wyrównaniem wszystkich ewentualnych szkód z wiązanych z realizacją inwestycji, w celu oddania zabezpieczonego placu budowy Protokołem Przekazania Placu Budowy Zamawiającemu,

-pełnienia funkcji Generalnego Wykonawcy na czas trwania niniejszej umowy.

1. Roboty nie zgłoszone w czasie sporządzania oferty i nie ujęte w ofercie, które są przedstawione w dokumentacji przetargowej lub zdaniem Wykonawcy powinny być ujęte w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – nie będą traktowane jako zamówienia dodatkowe.
2. Wszelkie składniki dotyczące ustalania cen, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty stanowiącej przedmiot umowy, są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy, aneksów oraz będą stosowane do wyceny robót zamiennych (z odpowiednim uwzględnienie robót zaniechanych), zamówień dodatkowych i uzupełniających, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia podstawowego z zastrzeżeniem dokonanej waloryzacji na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienia dodatkowe bądź uzupełniające przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych co w zamówieniu podstawowym*.*
3. W sytuacjach opisanych w § 6 ust. 5, lecz w przypadku robót nie mających odpowiedników w szczegółowym ofertowym kosztorysie rzeczowo-finansowym Wykonawcy (załącznik1), roboty te zostaną rozliczone na podstawie nośników cen, na podstawie których sporządzono kosztorys ofertowy oraz udokumentowanych cen materiałów nie wyższych niż średnie ceny materiałów dla województwa podkarpackiego opublikowane w Wydawnictwie Sekocenbud dla kwartału, w którym wykonywane były roboty. W przypadku braku powyższych danych ceny uzgodnione zostaną przez strony umowy. Wykonanie robót będzie możliwe po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego w formie pisemnej,

**§ 6a**

# **Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Zgodnie z art. 439 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §6 ust.2 umowy (dalej: wynagrodzenie) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach określonych poniżej.

a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

1. poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika **cen produkcji budowlano-montażowej** ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca w danym półroczu, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowić różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy"
2. sposób określenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m. in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w pkt. b powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
3. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie w 20 % stosunku do całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 2 Umowy,
4. zmiana wynagrodzenia może nastąpić co 6 miesięcy, począwszy najwcześniej od 6 – go miesiąca zawarcia niniejszej Umowy.

2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

3. Wartość umowy może ulec zmianie w sytuacji, gdy doszło do zmiany:

a) zmiany stawki VAT oraz podatku akcyzowego.

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

1. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019r. poz. 1074 i 1572)

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę

3.1.W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

3.2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość ustaloną w drodze negocjacji, nie więcej niż o łączny wzrost całkowitego kosztu Wykonawcy wynikający ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących umowę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia (stawki godzinowej), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (stawki godzinowej).

* 1. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c) – d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość ustaloną w drodze negocjacji, nie więcej niż o łączny wzrost całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany; przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących umowę na rzecz Zamawiającego, w przypadku wskazanym w ust. 1 lit. c) .
  2. W przypadku wskazanym w ust. 1 lit. d) wzrost wynagrodzenia Wykonawcy , dotyczyć może tylko kosztów związanych z wynikającym z ustawy dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, prawnym obowiązkiem sfinansowania wpłat obciążających Wykonawcy, w minimalnej prawem dopuszczonej wysokości. Uwzględnia się wyłącznie wzrost kosztów dotyczących osób bezpośrednio wykonujących umowę na rzecz Zamawiającego.

**§ 7**

**Warunki płatności**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca wystawiał będzie Zamawiającemu w kwartalnych okresach rozliczeniowych maksymalnie 2 faktury wraz z protokołami zaawansowania robót, rozliczanych wg. stanu zaawansowania zgodnie z harmonogramem robót – załącznik nr 2 do umowy.
2. Na podstawie podpisanego przez inspektorów nadzoru protokołu odbioru, będącego załącznikiem do faktury, Wykonawca wystawi w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót, fakturę VAT częściową.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć łącznie 90% wynagrodzenia umownego.
4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego robót.
6. W przypadku robót realizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego części wynagrodzenia jest dołączenie przez Wykonawcę do każdej faktury VAT: pisemnych oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu wobec nich wymagalnych należności z tytułu wykonanych robót na dzień wystawienia faktury dla Zamawiającego oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz tych podmiotów.
7. Terminy płatności faktur VAT częściowych i końcowej ustala się do 60 dni, licząc od daty dostarczenia do Kancelarii siedziby Zamawiającego lub przesłania drogą elektroniczną na adres: [kancelaria@szpital-brzozow.pl](mailto:kancelaria@szpital-brzozow.pl) wraz z wszelkimi wymaganymi dokumentami, w tym rozliczeniowymi W przypadku nie przedstawienia przez wykonawcę dowodów zapłaty i oświadczeń, o których mowa w § 7 ust. 7, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty, a określonych na podstawie kwartalnego protokołu zaawansowania robót.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach i w zakresie określonym w art. 465 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
9. Bezpośrednia zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 7 ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego tym podmiotom wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wszystkie faktury będą płatne z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze…………………………………………………………………… Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym nastąpił wpływ środków na rachunek Wykonawcy
12. Wskazany numer rachunku musi być zgłoszony do ewidencji tzw. „białej listy” tj. numerów rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej.
13. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca i podwykonawca nie mogą, bez uprzedniej zgody Zamawiającego podejmować żadnych czynności w szczególności zawierać umów, zwłaszcza cesji i poręczenia, których skutkiem mogłoby być przejście na osobę trzecią, na podstawie umowy lub z mocy prawa wierzytelności przysługującej Wykonawcy i podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego, albo wstąpienie osoby trzeciej w prawa zaspokojonego wierzyciela. Wykonawca oświadcza, że zastrzeżenie to zostanie wprowadzone do umowy zawartej między Wykonawcą a podwykonawcą.
14. Za każde pojedyncze naruszenie postanowienia przepisu §7 ust.13, Wykonawca i podwykonawca zapłacą Zamawiającemu karę umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust 2 Umowy. Karę umowną Wykonawca zobowiązuje sięzapłacić w terminie 14 dni po otrzymaniu pisemnego wezwania Zamawiającego.
15. Przy przekroczeniu terminu płatności w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.

**§8**

# **Podwykonawcy**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi lub zleci część robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy innemu podmiotowi, tj. podwykonawcy z określeniem należnego za te roboty podwykonawcy wynagrodzenia i przy zachowaniu warunków określonych w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu zakres robót, które zamierza zlecić podwykonawcom, nazwy (firmy) podwykonawców oraz uzyskać akceptację Zamawiającego.

1. Wykonawca nie może zatrudnić Podwykonawców do realizacji Prac Podwykonawczych lub ich części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie i/lub zmianę umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą (za wyjątkiem umów na usługi i dostawy nieprzekraczających wartości 50 000 zł). Za Podwykonawcę uznaje się każdy podmiot, któremu Wykonawca lub Podwykonawca zamierza powierzyć lub powierzy w drodze pisemnej umowy wykonywanie jakiegokolwiek części Prac Podwykonawczych stanowiącej część przedmiotu zamówienia. Pisemna zgoda Zamawiającego na zawarcie lub zmianę umowy z Podwykonawcą i pomiędzy kolejnymi Dalszymi Podwykonawcami wymagana jest pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekty jej zmian, , w terminie 7 dni przed datą planowanego zawarcia. Zamawiający wyrazi zgodę lub odmówi jej udzielenia w terminie 5 dni od daty przedstawienia projektów.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian, w terminie 5 dni od ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
4. W terminie 7 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 2, Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektów umów o podwykonawstwo i do projektów ich zmiany lub pisemny sprzeciw do umów o podwykonawstwo, i do ich zmian.
5. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą, o których mowa w § 8 ust. 2, musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:
6. zakres przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,
7. zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,
8. wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
9. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
11. podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
12. wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami,
13. uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia,
14. zakaz dokonywania czynności, o którym mowa w § 7 ust. 13.

W razie wprowadzenia do umowy Wykonawcy z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa postanowień wymienionych w pkt e-i nie stosuje się, jako bezprzedmiotowych.

1. Nie złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do przedstawionych przez Wykonawcę umów z podwykonawcą lub ich projektu w terminie 7 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub jej projektu uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo w uzasadnionych wypadkach zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw (odmówić wyrażenia zgody) co do wykonywania części przedmiotu umowy przez wskazanego przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z § 8 ust. 5.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
5. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego powyżej innemu podwykonawcy pod rygorem skorzystania przez Zamawiającego z prawa zlecenia realizacji robót przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.
6. Postanowienia ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Ustawie – Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania udzielenie zamówienia pod rygorem uznania nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania swoich współ- lub podwykonawców, jak za działania i zaniechania własne.
9. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, do stosunków między Zamawiającym, a Wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych,

**§ 9**

**Odbiory robót**

1. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę.

Jeżeli w trakcie realizacji Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o odbiorze tych robót w sposób podany powyżej, zobowiązany jest do ich odkrycia, a następnie przywrócenia robót do stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone podpisanym przez obie strony protokołem odbioru końcowego.
2. Po całkowitym zakończeniu robót, oraz wykonaniu prób i rozruchów, Wykonawca dokonuje zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego, dokonując wpisu do dziennika budowy i jednocześnie przedkłada inspektorom nadzoru do sprawdzenia w 2 egzemplarzach kompletne dokumenty odbiorowe:
3. po 2 kopie dokumentacji oraz dokumentację powykonawczą w wersji papierowej oraz elektronicznej pozostałych robót objętych zakresem niniejszej umowy zawierającą m. in. wielobranżowy projekt techniczny powykonawczy, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia, deklaracje zgodności, protokoły odbiorów technicznych, pomiarów, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, operaty, szkolenia załogi itp.
4. kart gwarancyjnych urządzeń, wyrobów i materiałów (o ile takie były montowane i użyte);
5. kompletu instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji instalacji technicznych, wyposażenia, wyrobów i urządzeń (sporządzonych w języku polskim), dostarczonych również w wersji elektronicznej, sporządzonych w oparciu o wytyczne Wykonawcy;
6. oświadczenia kierownika robót Podwykonawcy o zgodności wykonania robót budowlanych z dokumentacją oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami;
7. dokumentów wymaganych zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213) - potwierdzających prawidłowe wprowadzenie wyrobu do obrotu;
8. wszelkich innych dokumentów wynikających z przepisów prawa oraz wymaganych do prawidłowego przeprowadzenia odbioru obiektu budowlanego przez Zamawiającego.
9. Inspektorzy nadzoru w terminie do 3 dni roboczych od daty doręczenia dokumentacji odbiorowej ustosunkują się do zgłoszenia określonej w ust 3 a - f i potwierdzą zakończenie robót wpisem do dziennika budowy.
10. Po dokonaniu wpisu do dziennika budowy o zakończeniu robót Wykonawca w formie pisemnej zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego.
11. Zamawiający do 3 dni roboczych od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego powoła komisję odbierającą celem przeprowadzenia odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności komisji nastąpi do 3dni roboczych od daty doręczenia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, zakończenie czynności odbioru ma nastąpić do 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
12. Komisja odbiorowa może odmówić odbioru jedynie w przypadku braku wykonania wszystkich robót lub wystąpienia wad istotnych
13. Jeżeli natomiast w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone przez komisję wady:

8.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót a protokół odbioru końcowego będzie zawierał ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych, w tym wykaz stwierdzonych wad oraz termin na ich usunięcie. Fakt usunięcia tych wad zostanie stwierdzony protokołem odbioru wad i usterek.

8.2. nie dające się usunąć to Zamawiający może:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w umowie,

c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczyć kary umowne o których mowa w § 13.

Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, Zamawiający może złożyć w terminie do 30 dni od bezskutecznego upływu terminu o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

1. Zamawiający nabywa z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Końcowego i zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie, autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Powykonawczej na zasadzie wyłączności i bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, tj. na terenie Polski i poza jej granicami, na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, obejmujących w szczególności w pełnym zakresie majątkowe prawa autorskie do stworzonej w ramach umowy Dokumentacji Powykonawczej, na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji Powykonawczej-zwielokrotnianie w nieograniczonej liczbie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

b) w zakresie obrotu oryginałem, albo egzemplarzami Dokumentacji Powykonawczej – wprowadzanie do obrotu w każdej formie, użyczenie lub najem oryginału lub umożliwienie korzystania na podstawie innego stosunku prawnego egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej w nieograniczonej liczbie egzemplarzy,

c) w zakresie rozpowszechniania i udostępniania Dokumentacji Powykonawczej, w sposób inny niż określony powyżej, publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie oryginału lub egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do pamięci komputera, opracowywanie komputerowe, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie przez umieszczanie na stronach WWW, publiczne wystawienie.

10. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa zależne odpowiednio do Dokumentacji Powykonawczej, prawo do wykonywania praw zależnych i zezwalania na wykonywanie przez inne podmioty zależnych praw autorskich do przekazanej Dokumentacji Powykonawczej.

**§ 10**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6, co stanowi kwotę:…………… zł ( słownie: ………………………………………………………………).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy będzie wniesione w całości najpóźniej dzień przed zawarciem niniejszej Umowy w jednej z dopuszczalnych form, zgodnie z art. 450 i 451 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z tym zastrzeżeniem, że gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi być gwarancją bezwarunkową płatną na pierwsze żądanie.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także należytego wykonywania obowiązków gwarancyjnych..
4. Zwrot wniesionego zabezpieczenia Strony ustalają następująco:

a) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone albo zwolnione do 30 dni od dnia protokolarnego przekazania całości robót przez Wykonawcę i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych po usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru.

b) 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy na pisemny wniosek Wykonawcy.

**§ 11**

**Ubezpieczenie przedmiotu umowy**

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody osobiste lub majątkowe powstałe przy wykonywaniu robót na terenie budowy.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, w powstałe w związku lub w wyniku wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. W przypadku wystąpienia szkody, Wykonawca jest zobowiązany natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz podjąć wszelkie racjonalne środki w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu zwiększeniu, a następnie we właściwy sposób naprawić ją na koszt własny, chyba że Zamawiający otrzyma pełny zwrot takich kosztów od ubezpieczyciela,
4. Wykonawca winien posiadać ważny przez cały okres realizacji umowy dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, polisy ubezpieczeniowe (ubezpieczenie OC (deliktowe i kontraktowe) oraz ubezpieczenie budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi CAR ) na kwotę nie niższą wartość niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim przez okres równy co najmniej okresowi realizacji przedmiotu umowy. Przed wejściem na teren budowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę/ polisy ubezpieczeniowe, o których mowa w niniejszym ustępie wraz z potwierdzeniem opłacenia składek pod rygorem niedopuszczenia do wykonywania robót budowlanych. Brak przekazania terenu budowy z przyczyn opisanych w niniejszym ustępie nie stanowi podstawy do przesunięcia terminów określonych w harmonogramie lub terminu zakończenia całości robót.

**§ 12**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonane roboty budowlane i instalacyjne Wykonawca udziela ………..miesięcy ( min. 60 miesięcy) gwarancji i rękojmi licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, co najmniej raz w roku w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązuje się do zapewnienia autoryzowanego serwisu dostarczonych wyrobów i urządzeń w okresie trwania gwarancji obejmującego przeglądy techniczne przeprowadzane na zasadach określonych przez ich producentów w warunkach gwarancyjnych i w dokumentacji techniczno- ruchowej, utrzymanie ich w pełnej sprawności technicznej oraz wymianę z dostawą wszystkich materiałów eksploatacyjnych. Autoryzacja wystawiona przez producenta nie może zawierać ograniczenia do serwisowania urządzeń i wyrobów zamontowanych w ramach niniejszej umowy~~.~~
3. Strony ustalają, że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy odpowiada okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotowej umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym z zastrzeżeniem jak w niniejszym paragrafie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad tkwiących w całym zakresie przedmiotu umowy , które wystąpią w okresie gwarancji i rękojmi. Zamawiający dokonuje zgłoszenia wady co najmniej drogą elektroniczną (e-mail). Za datę zgłoszenia należy rozumieć datę wysłania zgłoszenia wady drogą elektroniczną (e-mail) lub doręczenia zgłoszenia drogą pisemną.

Podjęcie działań przez Wykonawcę zmierzających do usunięcia wad i usterek nastąpi do 24 godzin od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Natomiast ostateczne usunięcie wad i usterek nastąpi do 7 dni od daty zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami eksploatacyjnymi, technologicznymi i technicznymi, Zamawiający może w/w termin przedłużyć. Dostępność serwisowa określona w niniejszym ustępie obejmuje także dni ustawowo wolne od pracy.3)W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym terminie, Zmawiający, bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać tej likwidacji we własnym zakresie i obciążyć kosztami Wykonawcę lub zlecić usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 13 niniejszej umowy oraz bez utraty gwarancji w zakresie usuniętych wad lub usterek. Gwarancja Wykonawcy w zakresie usuniętych wad lub usterek przez Zamawiającego lub podmiot trzeci biegnie na nowo od daty usunięcia wad lub usterek

1. W przypadku gdy Wykonawca nie dokona przeglądu technicznego w określonym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zmawiający bez dodatkowego uprzedzenia zleci jego przeprowadzenie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający jest także uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia podmiotu trzeciego za wykonanie przeglądu technicznego oraz z zachowaniem prawa do innych kar umownych określonych w § 13 niniejszej umowy.

**§ 13**

**Kary umowne**

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub nie dotrzymania warunków umowy przez Zamawiającego strony ustalają, że:

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu realizacji oraz w zakończeniu robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego za całośćprzedmiotu umowy, jednak nie więcej niż 30 %wartości brutto przedmiotu umowy,
2. za każdy dzień nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót w odniesieniu do harmonogramu, o którym mowa w §5 z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1%  wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy, jednak nie więcej niż 30% wartości brutto przedmiotu umowy.
3. za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi oraz za każdy zwłoki w terminie przeglądu technicznego w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego za *całość* przedmiotu umowy,
4. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę/Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto ustalonego za całość przedmiotu umowy,
5. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki ,
6. w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki ,
7. w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki,
8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. W przypadku niezapewnienia obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w niniejszej umowie, poprzez nieprzedstawienie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy w wysokości iloczynu kwoty miesięcznego minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą czynności za każdy taki przypadek naruszenia.
10. W przypadku braku dbałości o czystość i porządek na terenie budowy oraz w miejscach prowadzących na teren budowy (na terenie szpitala), a także w przypadku pozostawania przez pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy pod wpływem substancji odurzających na terenie budowy lub na terenie szpitala w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek naruszenia.
    1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :
11. za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy, jednak nie więcej niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy ,
12. za każdy dzień zwłoki w przekazaniu projektu wykonawczego – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy, jednak nie więcej niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy,
13. za każdy dzień zwłoki w odbiorze końcowym przedmiotu umowy (z wyłącznej winy Zamawiającego) – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy, jednak nie więcej niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy,
14. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego/Wykonawcę, z wyłącznej winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy.
15. W przypadku gdy wartość wyrządzonej szkody przekracza wartość naliczonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
16. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zapłatę kar umownych, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłacenia w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
17. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
18. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynikających z umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot umowy.

**§ 14**

**Zmiany w treści umowy**

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

2.Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku gdy zmiana taka nie jest istotna w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy oraz w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w 455 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). Zmiany umowy są dopuszczalne w szczególności w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, w zakresie:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

1. uzasadnionego wstrzymanie robót przez Zamawiającego.
2. zmiany terminów lub źródeł finansowania wynikająca z obiektywnych przyczyn.
3. konieczności zlecenia zamówień dodatkowych ujawnionych w czasie realizacji umowy w trybie zgodnym z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych
4. wystąpienia warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość prowadzenia robót budowlanych jak: długotrwałe intensywne opady trwające nieprzerwanie przez ponad 10 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), które zgodnie z STWIORB uniemożliwiają prowadzenie robót

2) Zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy (technologii robót), a w szczególności:

1. pojawienie się na rynku materiałów, wyrobów lub urządzeń o lepszych parametrach technicznych, poprawiających warunki realizacji robót lub eksploatacji obiektu,
2. zamienne rozwiązania spowodują obniżenie kosztów na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy bez pogorszenia parametrów technicznych materiałów, wyrobów i urządzeń,
3. konieczność realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub konieczności usunięcia błędów w dokumentacji.

Wprowadzenie powyższych zmian wymaga pisemnej zgody inspektora nadzoru, projektanta i akceptacji Zamawiającego.

3) Zmian osobowych wynikających z:

a) zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ.

4) Pozostałe zmiany.

1. zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia Wykonawcy lub dokonywanie płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowie o dofinansowanie projektu lub zmian wytycznych dotyczących realizacji projektu,
2. koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych
3. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania pełnego zakresu robót, w sytuacji której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a nie powstałej z winy Zamawiającego ani Wykonawcy, maksymalnie do wysokości 20% wartości umowy bez żadnych negatywnych skutków prawnych i finansowych. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone i termin realizacji skrócony, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
4. zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art.3571 KC z uwzględnieniem faktu, że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art 397 KSH.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§15**

**Roboty dodatkowe/ zamienne**

1. Roboty dodatkowe, mogą zostać zlecone na podstawie odrębnego zamówienia, jeżeli stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
2. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
3. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
4. wartość robót dodatkowych lub zamiennych nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
5. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy,
6. Zastosowanie zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń, zaniechanie wykonania przez Wykonawcę określonych robót budowlanych w związku z zastosowaniem rozwiązań zamiennych może nastąpić po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę aneksu do umowy, w którym strony wyrażą zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych oraz ustalą wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy po zastosowaniu rozwiązań zamiennych. Przy ustalaniu wynagrodzenia ryczałtowego należnego Wykonawcy / zmianie wynagrodzenia ryczałtowego / podlegają wyłączeniu kwoty odpowiadające kosztom robót, materiałów i urządzeń, które będą zamieniane lub zaniechane. Wynagrodzenie należne Wykonawcy po zastosowaniu rozwiązań zamiennych nie może być wyższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2
7. W przypadku, gdy w toku realizacji umowy Zamawiający ustali, iż pewne roboty nie będą wykonywane lub będą wykonywane w mniejszym obmiarze albo, że pewne urządzenia lub materiały nie będą dostarczane lub będą dostarczane w mniejszej niż pierwotnie ustalona ilości, wówczas wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2 zostanie obniżone o wartość niewykonanych robót oraz niedostarczonych urządzeń.
8. Konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych winna być stwierdzona w protokole konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
9. Wartość robót dodatkowych lub zamiennych będzie obliczana wg następujących zasad:
   1. jeżeli roboty te odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ceny wg przyjętych cen jednostkowych oraz wskaźników cenotwórczych w kosztorysie ofertowym i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu celem jego zatwierdzenia,
   2. jeżeli nie jest możliwa wycena tych robót z zastosowaniem metody określonej w pkt a), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację sporządzoną  w oparciu o KNR, a przy braku w KNR odpowiednich pozycji kosztorysowych wg innych katalogów nakładczych, z zastosowaniem składników kalkulacyjnych jak w kosztorysach ofertowych do niniejszego zamówienia tj.:

* materiałów wg ofertowych ich cen jednostkowych (z kosztorysu ofertowego). W przypadku braku cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym cena materiałów będzie uzgadniana każdorazowo z Zamawiającym, lecz nie wyższa niż średnie ceny publikowane w wydawnictwie „SEKOCENBUD” aktualne w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana, przy czym w przypadku rozbieżności między Stronami co do wysokości zastosowanych cen kalkulacyjnych, rozstrzygające będą ceny wymagane przez Zamawiającego, pod warunkiem wskazania Wykonawcy źródła nabycia tych materiałów,
* sprzętu wg ofertowych jego cen jednostkowych (z kosztorysu ofertowego). W przypadku braku cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym ceny sprzętu będą uzgadnianie każdorazowo z  Zamawiającym, lecz nie wyższe niż ceny publikowane przez wydawnictwo „SEKOCENBUD” w aktualnym miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana.
* stawki rob./godz. …..... zł,
* narzuty ……. % (wskazać „R” i/lub „M” i/lub „S” lub inne)
* koszty pośrednie ……….. % (wskazać „R” i/lub „M” i/lub „S” lub inne)
* zysku ………………..% (wskazać „R” i/lub „M” i/lub „S” i/lub „Kp” lub inne)

**§16**

## Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści księgi trzeciej, tytułu XV w związku z art.656 Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. Gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W tym przypadku wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy przed odstąpieniem.

1. Gdy Wykonawca:
2. nie przystąpił w terminie określonym w §15 ust 1 lit e) do robót lub przerwał roboty, a opóźnienie lub przerwa trwa dłużej niż 15 dni
3. nie realizuje robót zgodnie z harmonogramem, a opóźnienie w stosunku do harmonogramu wynosi więcej niż 15 dni,
4. zalega Podwykonawcom z terminem płatności powyżej 30 dni z tytułu wymagalnych należności,
5. uporczywie lekceważy obowiązki utrzymania bezpieczeństwa, porządku i czystości na placu budowy i jego otoczeniu, pomimo upomnień ze strony Zamawiającego, z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo czynnego szpitala.
6. Gdy pomimo trzykrotnego upomnienia (co najmniej droga mailową) Wykonawca realizuje umowę wbrew jej postanowieniem lub postanowieniom załączonych do niej dokumentów, a także nie stosuje się do zaleceń lub wskazań Inspektora Nadzoru
7. W przypadku co najmniej trzykrotnego nieuregulowania przez Wykonawcę zapłaty podwykonawcy lub jeżeli Wykonawca zalega z płatnością wymagalnego względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości co najmniej 5% wartości umowy.
8. Gdy zostanie względem Wykonawcy ogłoszona upadłość obejmująca likwidację majątku lub zawarto układ przewidujący spłatę wierzycieli z likwidowanego majątku.
9. Gdy w czasie wykonywania przedmiotu umowy zaistnieją przesłanki, które skutkowałyby wykluczeniem Wykonawcy w roku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym także w przypadku braku podmiotów trzecich, na których potencjał powoływał się Wykonawca odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w pkt 2) – 7) może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
10. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót i podpisania protokołu odbioru końcowego a ta zwłoka trwa dłużej niż 14 dni.
11. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie..

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony obciążają następujące obowiązki:

4.1. Wykonawca:

1. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy, sporządzi przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, materiałów maszyn i urządzeń nie wbudowanych według stanu na dzień odstąpienia,
2. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony z powodu której nastąpiło odstąpienie,
3. sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji, urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy Zamawiającego,
4. Niezwłocznie, a nie później niż w terminie do 14 dni od daty odstąpienia, usunie z terenu budowy elementy zaplecza.

4.2 Zamawiający:

1. dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
2. odkupi materiały, konstrukcje i urządzenia, określone w ustępie 4.1, pkt 3), po cenach przedstawionych w kosztorysie ofertowym,
3. uzgodni z Wykonawcą zakres pozostawienia lub likwidacji zaplecza i zagospodarowania terenu oraz związane z tym koszty,
4. przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.

**§ 17**

**Przestrzeganie przepisów Kodeksu pracy**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących prace fizyczne, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w  sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku- Kodeks pracy, tj. czynności we wszystkich zawodach w branżach: budowlanej, sanitarnej, i elektrycznej. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy osób wskazanych na stanowiska Kierownika budowy oraz innych pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r.poz. 290 ze zm.)

2. W dniu przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do wykonania robót budowlanych w ramach przedmiotowego zamówienia, z ramienia Wykonawcy lub Podwykonawcy oraz oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę.

3. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w ust. 2 nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę wykazu do wiadomości Zamawiającego).

4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów;

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów

5. W ramach czynności kontrolnych, o których mowa w ust. 4 Wykonawca lub Podwykonawca na każde żądanie Zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu, przedłoży odpowiednio zgodnie z wezwaniem Zamawiającego:

1) wykaz osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 oraz oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę,

2) kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Dane takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania przez Zamawiającego;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń, poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Powyższe dokumenty powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust.1.

**§ 18**

**Postanowienia ogólne**

1. Wykonawcy powoła kierownika budowy. O zmianach osób pełniących funkcję kierownika budowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
2. Zamawiający powoła Inspektora Nadzoru. O zmianach osób pełniących funkcję Inspektora Nadzoru Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę.
3. Strony ustalają iż powierzenie przetwarzanie podstawowych danych osobowych (takich jak imię i nazwisko, dane kontaktowe, dane dot. stanowiska i zakresu kompetencji) może zostać określone w odrębnej umowie.

**§ 19**

**Postanowienia końcowe**

1. Niespełnienie lub nienależyte spełnienia świadczenia będącego przedmiotem umowy przez Wykonawcę, powodujące utratę przez Zamawiającego środków publicznych zagwarantowanych Zamawiającemu umową z Agencją Badań Medycznych nr **KPOD.07.07-IW.07-0239/24**  będącym dysponentem dotacji, spowoduje zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego równowartości utraconej kwoty dotacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli przeprowadzanej przez Województwo Podkarpackie w szczególności do przekazywania wymaganej dokumentacji, udzielania wyjaśnień dot. realizacji zadania inwestycyjnego oraz zezwalania kontrolującym na wejście na teren, na którym realizowane jest zadanie inwestycyjne.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz wszystkie inne przepisy pozostające w związku z przedmiotem umowy.
5. Wszelkie ustalenia dotyczące zmian niniejszej umowy wprowadzone z inicjatywy obu stron wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności art. 455.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy i 1 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 4 do Umowy**

………………………………………………………

Nazwa Podwykonawcy/ Dalszego Podwykonawcy

**Dotyczy: …………………………………………………………..**

**OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY/ DALSZEGO PODWYKONAWCY**

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy:

Nazwa firmy: …………………………………………………………………………………………………………

niniejszym oświadczam, że:

* + - * 1. do daty złożenia niniejszego Oświadczenia Podwykonawca/ Dalszy Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy tj. firmy …………………… (dalej: Wykonawca) zapłatę całości wynagrodzenia w kwocie ..……………………netto tj. ………………………brutto za roboty/dostawy/usługi wykonane w ramach umowy zawartej przez Wykonawcę z Podwykonawcą/ Dalszym Podwykonawcą.
        2. W/w zapłata wynagrodzenia została zrealizowana zgodnie z postanowieniami Umowy o podwykonawstwo Nr ......................... z dnia ................................ i wyczerpuje wszystkie roszczenia Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu tych płatności
        3. W związku z dokonaniem zapłaty całości wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy/ Dalszego Podwykonawcy z tytułu Umowy Nr ............................. **Szpitalem Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodkiem Onkologicznym im. ks. B. Markiewicza**, Zamawiający tj. w Brzozowie, nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy/ Dalszego podwykonawcy, a wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy wygasły. Między Podwykonawcą/ Dalszym Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy/ Dalszego Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi

Integralną częścią Oświadczenia jest dokument potwierdzający status prawny Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy (aktualny odpis KRS Podwykonawcy/ Zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej Podwykonawcy/ Dalszego Podwykonawcy).

……………………………………………………………

Data, pieczęć i podpis

**Załącznik nr 5 do umowy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nazwa zadania | | |  | | | | | | | Umowa Nr …………………………………….  z dnia …………………………………………. | | | | | | | |
| Zamawiający | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| Wykonawca | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **WNIOSEK O ZATWIERDZENIE MATERIAŁÓW / URZĄDZEŃ** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nr wniosku:  Grupa robót/branża: |  | | | | | Nr rewizji: |  | | | | | Miejsce i data wystawienia | | | | |  |
| Obiekt | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Rodzaj materiału / urządzenia | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Producent | | | | | |  | | | | | | | Szacunkowa ilość |  | | | |
| Kraj pochodzenia | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Odniesienie do wymagań umowy (Specyfikacja Techniczna ) | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Uwagi Wykonawcy | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Załączniki: | | | | | | 1. **Deklaracja zgodności nr ……………...** 2. **Atesty** 3. **DTR** 4. **Karty techniczne** 5. **Certyfikaty** 6. **Aprobaty** 7. **Instrukcje** 8. **Inne** | | | | | | | | | | | |
| Zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznej, wnioskuję o zgodę na zamówienie w/w materiałów / urządzeń. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Przedstawiciel Wykonawcy** | | Imię i nazwisko | | | | | | Data | | | | | | | | Podpis | |
| **Status**  **zatwierdzenia wniosku** | | | |  | **Zatwierdzono** | | | |  | | **Zatwierdzono z uwagami** | | | |  | | **Nie zatwierdzono** |
| **Uwagi Inspektora Nadzoru** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Inspektor Nadzoru** | | Imię i nazwisko | | | | | | Data | | | | | | | | Podpis | |
| **Zamawiający** | | Imię i nazwisko | | | | | | Data | | | | | | | | Podpis | |

1. [↑](#endnote-ref-1)
2. Załącznik nr 7 do SWZ

   ………………………………………………….

   Pełne dane/pieczęć podmiotu oddającego zasoby do dyspozycji

   **ZOBOWIĄZANIE**

   **do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia**

   Ja(/My) niżej podpisany(/ni) ………………….……………..………………………………….

   *(imię i nazwisko składającego oświadczenie)*

   będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

   …………………………….………………………………….…………………………………

   *(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)*

   **oświadczam(/y)**,

   że wyżej wymieniony podmiot, zgodnie z art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z póź. zm.), odda Wykonawcy:

   …………………………………………………………………....…………………………….………

   *(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)*

   na okres korzystania z nich przy wykonywaniu: adaptacja pomieszczeń w pawilonie H w Specjalistycznym Szpitalu w Brzozowie w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:

   ,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznymdo dyspozycji niezbędne zasoby

   …………………………………………………………………………………………………………

   *(zakres udostępnianych zasobów)*

   …………………………………………………………………………………………………………

   na cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

   Sposób wykorzystania w/w zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

   ………….………………………………………………………………………………………..

   Charakter stosunku prawnego, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą:

   ………………………………………………..…………………………………………………

   .......................................... (miejscowość), dnia ………………..2025r.

   ................................................................

   (kwalifikowany podpis elektroniczny, lub podpis zaufany, lub podpis osobisty) [↑](#endnote-ref-2)