

Cena netto:
Podatek VAT:
Wartość brutto:

KOSZTORYS OFERTOWY

Zadanie: Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku – pawilon S wraz z budową przewiązek komunikacyjnych z pawilonami szpitalnymi G (administracja) i A wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz przebudowa pawilonu G i A

Rodzaj robót: Roboty budowlane

Inwestor: Szpital Specjalistyczny w Brzozowie Podkarpacki Ośrodek Onkologiczny im. Ks. B. Markiewicza

Adres Inwestycji: 36-200 Brzozów, ul. Ks. J. Bielawskiego 18

Stawki i narzuty:	Stawka roboczogodziny [zł/r-g]:	R=
	Koszty pośrednie [%]:	Kp=
	Zysk [%]:	Z =
	Koszty zakupu[%]:	Kz=

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1 Roboty rozbiórkowe						
1	3.4.2.003 / KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	21,62		
2	1.11.15.003 / KNNR 7 0701-02 z.o.3.4.	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.0 m2 - demontaż złomowy	m2	5,505		
3	1.11.15.009 / KNNR 7 0701-05 z.o.3.4.	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2.0 m2 - demontaż złomowy	m2	13,72		
4	1.11.16.015 / KNNR 7 0503-08 z.o.3.4.	Drzwi aluminiowe zewnętrzne - demontaż złomowy	m2	7,02		
5	1.7.10.018 / KNR 4-01 0535-04	Rozebranie obróbek blacharskich - rynien z blachy nie nadających się do użytku	m	41,6		
6	1.7.12.008 / KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich- murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	28,432		
7	1.7.5.009 / KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	110,426		
8	1.6.10.005 / KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie lat ponad 24 cm	m2	110,426		
9	1.6.10.007 / KNR 4-01 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m2	110,426		
10	1.6.10.010 / KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m	41,6		
11	1.3.17.007 / KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3	1,862		
12	1.3.17.003 / KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,674		
13	1.3.14.003 / KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	2,434		
14	1.2.8.013 / KNR 4-01 0212-03	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	3,261		
15	1.10.2.010 / KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	81,82		
16	1.10.4.011 / KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	81,82		
17	1.9.1.005 / KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	72,456		
18	1.9.1.011 / KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	81,82		
19	Kalkulacja indywidualna	Odwóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	m3	23,362		
2 Roboty ziemne						
20	1.1.2.001 / KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m3	257,888		
21	1.2.9.002 / KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi 0.15m3 w gruncie kat. 3	m3	51,578		
22	1.2.2.002 / KNR 2-01 0205-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15m3 z transportem urobku samochodem samowładoczym na odl. do 1km w gruncie kat. 3	m3	206,31		
23	1.2.14.001 / KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10m - grunt kat. 1-3	m3	51,578		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
24	1.2.17.002 / KNR 2-01 0236-02	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi- grunty spoiste 3-4	m3	51,578		
		3 Roboty konstrukcyjne				
		3.1 Fundamenty				
25	2.17.1.001 / KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C8/10 (B-10)	m3	5,487		
26	2.7.2.003 / KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe z zastosowaniem pompy do betonu o objętości do 0,5 m3 z betonu C20/25 (B-25)	m3	4,46		
27	2.7.2.008 / KNR 2-02 0203-02	Stopy fundamentowe betonowe z zastosowaniem pompy do betonu o objętości do 1,0 m3 z betonu C20/25 (B-25)	m3	3,6		
28	2.7.1.003 / KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne z zastosowaniem pompy do betonu szer.do 0.6 m - z betonu C20/25 (B-25)	m3	1,428		
29	2.7.1.003 / KNR 2-02 0201-01	Analogia - Belka fundamentowa BF.01, betonowa prostokątna z zastosowaniem pompy do betonu szer.do 0.6 m - z betonu C20/25 (B-25)	m3	3,78		
30	2.7.1.013 / KNR 2-02 0201-03	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne z zastosowaniem pompy do betonu o szerokości do 1,3 m z betonu C20/25 (B-25)	m3	10,272		
31	2.7.1.018 / KNR 2-02 0201-04	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne z zastosowaniem pompy do betonu o szerokości ponad 1,3 m z betonu C20/25 (B-25)	m3	1,236		
32	2.7.4.036 / KNR 2-02 0207-04	Ściany żelbetowe grub. 12 cm proste o wysokości do 8 m z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m2	109,866		
33	2.7.4.051 / KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe z zastosowaniem pompy do betonu - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany z betonu C20/25 (B-25) Dopłata 12x	m2	109,866		
34	2.7.28.005 / KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	4,438		
		3.2 Rozbudowa i nadbudowa- roboty konstrukcyjne				
35	2.1.6.005 / KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2	304,324		
36	2.1.19.001 / KNR 2-02 0126-01	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	13		
37	2.1.19.002 / KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	7		
38	2.1.16.001 / KNR 2-02 0122-01	Analogia - Wymurowanie kominów wieloprzewodowych	m3	10,736		
39	2.7.5.023 / KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4,0 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 m/m2 z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	0,742		
40	2.7.5.018 / KNR 2-02 0208-04	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4,0 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 m/m2 z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25) - przewiązki	m3	6,952		
41	ZKNR C-2.1 0703/06	Kotwy chemiczne wklejane na głębokość 200mm i średnicy 12mm	szt	48		
42	2.7.8.003 / KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	7,904		
43	2.7.8.003 / KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25) - przewiązka	m3	0,7		
44	2.7.7.018 / KNR 2-02 0210-04	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 14 z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	4,491		
45	2.7.7.013 / KNR 2-02 0210-03	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	0,475		
46	2.7.7.008 / KNR 2-02 0210-02	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	12,104		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
47	2.7.16.008 / KNR-W 2-02 0212-12	Wieńce monolityczna na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm, z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	10,581		
48	2.7.16.003 / KNR-W 2-02 0212-11	Wieńce monolityczna na ścianach wewnętrznych z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m3	2,188		
49	2.7.14.008 / KNR 2-02 0216-02	Płyty stropowe żelbetowe płaskie lub na żebrowanych grubość płyty 15 cm z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m2	219,11		
50	2.7.18.008 / KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25) - przewiązka	m2	3,54		
51	2.7.18.028 / KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25) - przewiązka Dopłata 7x	m2	3,54		
52	2.7.18.023 / KNR 2-02 0218-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach podczerwonych płytą grubości 8 cm z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25)	m2	46,306		
53	2.7.18.028 / KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (B-25) Dopłata 7x	m2	46,306		
54	2.7.28.004 / KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t	0,86		
55	2.7.28.005 / KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	10,15		
56	2.7.28.018 / KNR 2-02 0290-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej	t	1,024		
57	1.3.6.003 / KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m3	2,76		
58	1.3.6.004 / KNR 4-01 0313-04	Analogia - Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEA 120mm	m	24		
59	1.3.2.007 / KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,546		
		3.3 Dach				
60	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew gwintowanych klasy min. 5.8 (M-14) do połączenia murlaty z wieńcem	szt	85		
61	2.11.3.002 / KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	2,13		
62	2.11.3.006 / KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	1,175		
63	2.11.3.014 / KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	0,421		
64	2.11.4.005 / KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	2,008		
65	2.11.4.003 / KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	3,696		
66	2.11.4.007 / KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszarowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	0,225		
67	2.11.5.004 / KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	0,82		
68	2.11.4.002 / KNR 2-02 0408-02	Analogia - Jętki o przekroju 6x20cm z tarcicy nasyczonej	m3	3,223		
69	2.11.5.006 / KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	0,183		
70	2.11.6.012 / KNR K-05 0103-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m	87,56		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
71	2.10.5.001 / KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnejmin. 140g/m2	m2	303,136		
72	2.11.6.020 / KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat	m2	303,136		
73	2.11.6.006 / NNRNKB 202 0421-01	Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2	303,136		
74	2.10.14.002 / KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - osadzenie okna dachowego z szybą zespoloną	szt.	3		
75	KNR K-06 0255/01	Montaż okien dachowych EI30 o wymiarach 78x140cm	szt	3		
76	2.10.8.001 / KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobnąpokrytą poliestrem - płyty dachowe	m2	303,136		
77	2.10.8.002 / KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobnąpokrytą poliestrem gąsiory dachowe	m	46,035		
78	2.10.8.003 / KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobnąpokrytą poliestrem blachy okapowe dachu	m	87,56		
79	2.10.8.004 / KNR-W 2-02 0511-04	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobnąpokrytą poliestrem wiatrownice boczne	m	28,8		
80	2.10.8.006 / NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	27,779		
81	2.10.12.003 / NNRNKB 202 0517-04	Wykonanie rynien dachowych średn. 15 cm z elementów prefabrykowanychz blachy ocynkowanej powlekanej	m	87,56		
82	2.10.12.007 / NNRNKB 202 0519-03	Wykonanie rur spustowychśrednicy 12 cm z elementów prefabrykowanychz blachy ocynkowanej powlekanej	m	134,34		
83	NNRNKB 6 0539/04	Montaż barier śniegowychprzy pokryciu dachów blachą powlekaną Nr ST: SST-7	m	108,86		
84	KNR-W 2-02 1036/01	Analogia - Ruszt drewniany dla podbicia okapów z listew drewnianych	m2	96,64		
85	KNR-W 2-02 1036/02	Analogia - Podbicie okapów z listew aluminiowych	m2	96,64		
4 Izolacje fundamentów						
86	1.8.8.1.001 / ZKNR C-2 0301-01	Przygotowaniepodłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m2	67,568		
87	1.8.8.1.003 / ZKNR C-2 0301-13	Przygotowaniepodłoża - wykonanie wyoblen faset przy użyciu zapraw mineralnych	m	102,345		
88	1.8.8.3.005 / ZKNR C-2 0303-07	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wodzie bez ciśnienia	m2	153,014		
89	1.8.8.3.002 / ZKNR C-2 0303-04	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; powierzchnia pozioma; izolacja przeciw wodzie bez ciśnienia	m2	44,83		
90	ZKNR C-1 0306/01	Analogia - Docieplenie ścian płytami polistyrenowymiigr. 5cm mocowanymi punktowo przy użyciu masy bitumicznej - dylatacja	m2	6,127		
91	ZKNR C-1 0306/01	Analogia - Docieplenie ścian płytami polistyrenowymiigr. 6cm mocowanymi punktowo przy użyciu masy bitumicznej - dylatacja	m2	3,528		
92	ZKNR C-1 0306/01	Analogia - Docieplenie ścian płytami polistyrenowymiigr. 7cm mocowanymi punktowo przy użyciu masy bitumicznej - dylatacja	m2	6,66		
93	ZKNR C-1 0306/01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymiigr. 10cm mocowanymi punktowo przy użyciu masy bitumicznej	m2	83,316		
94	KNNR-W 3 0207/01	Izolacje pionowe ścian fundamentowychz folii kubelkowej Nr ST: SST-3	m2	83,316		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
5 Stolarka zewnętrzna						
95	KNR-W 2-02 1001/06	Okna z profili PCV uchylno-rozwierne,oszkłone szybami zespolonymi,o powierzchni do 2,0m2	m2	26,88		
96	KNR-W 2-02 1001/07	Okna z profili PCV uchylno-rozwierne,oszkłone szybami zespolonymi,o powierzchni ponad 2,0m2	m2	28,2		
97	KSNR 7 0503/05	Analogia - Okna aluminiowe EI60 oszkłone, o pow. do 2,0m2	m2	10,8		
98	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych	m2	2,464		
6 Teren przy budynku						
6.1 Utwardzenia terenu						
99	1.1.1.001 / KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2	145,92		
100	1.1.1.002 / KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Dopłata 7x	m2	145,92		
101	1.2.6.001 / KNR 2-01 0212-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15m3 w gruncie, uprzednio zmagazynowanym w hałdach z transportem urobku samochodem samowyładowczym na odl. do 1km - grunt kat. 1-3	m3	80,256		
102	1.1.5 .028 / KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	200,9		
103	1.1.5 .032 / KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	145,92		
104	1.1.5 .034 / KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2	145,92		
105	1.1.5 .035 / KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Dopłata 2x	m2	145,92		
106	1.4.2.004 / KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	4,396		
107	1.4.3.003 / KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	68,305		
108	1.5.3.015 / KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	145,92		
109	1.4.5.002 / KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	44,08		
110	1.5.3.014 / KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	145,92		
6.2 Ściany oporowe						
111	1.3.2.001 / KNR 2-01 0307-02	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odl.do 10 m kat.gruntu 3	m3	2,88		
112	1.4.2.002 / KNR 2-31 0402-02	Ława pod krawężniki z kruszywa łamanego	m3	2,88		
113	KNR 2-02 2204/01	Analogia - Ściany oporowe, żelbetowe z prefabrykowanych elementów kątowych, zewnętrznie licowana wys. 1,5m	m	9,6		
6.3 Tereny zielone						
114	1.5.2.003 / KNR 2-01 0505-04	Plantowanie mechaniczne terenu powierzchni gruntu rodzimego, kategoria gruntu 1-3	m2	304		
115	1.5.3.2.001 / KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m2	304		
116	1.5.3.2.002 / KNR 2-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem dodatek za każde nast.5 cm humusu Dopłata 2x	m2	304		
117	1.5.3.2.003 / KNR 2-01 0510-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej	m2	304		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		7 Elewacje				
		7.1 Budynek				
118	2.26.3.1.001 / KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod dociepleniemetodą lekką-mokrą - oczyszczeniemechaniczne i zmycie	m2	142,55		
119	2.26.3.1.002 / KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod dociepleniemetodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m2	142,55		
120	KNR 0-23 2613/09	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej	m	13,55		
121	KNR 0-23 2615/01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 20cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	93,3		
122	KNR 0-23 2615/07	Ocieplenie ościeży płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	6,48		
123	KNR 0-23 2615/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	32,4		
124	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	39,55		
125	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 20cm	m2	58,687		
126	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 10cm	m2	62,417		
127	KNR 0-23 2612/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych	m2	4,077		
128	KNR 0-23 2612/03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	szt	521		
129	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m2	121,104		
130	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m2	4,077		
131	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	175,46		
132	KNR 0-23 0933/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	125,181		
133	KNR 0-23 0932/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku strukturalnego silikonowego za pomocą szablonów imitujących cegłę na ościeżach o szerokości do 30cm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	121,104		
134	KNR 0-23 0932/04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku strukturalnego silikonowego za pomocą szablonów imitujących cegłę na ościeżach o szerokości do 30cm	m2	4,077		
135	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	216,774		
136	KNR 0-23 2614/07	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	17,88		
137	2.10.8.006 / NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	7,26		
138	1.17.2.2.001 / KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2	490,015		
139	1.17.1.2.004 / KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2	490,015		
140	1.17.2.3.001 / KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m2	490,015		
		7.2 Przewiązki				
141	KNR 0-23 2612/01	Analogia - Ocieplenie spodu przewiązki przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 20cm	m2	100,568		
142	KNR 0-23 2612/03	Analogia - Przymocowanie płyt styropianowych na spodzie przewiązki za pomocą dybli plastikowych	szt	418		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
143	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki od spodu przewiązki	m2	100,568		
144	KNR 0-23 0933/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej od spodu przewiązki	m2	100,568		
145	KNR 0-23 0932/04	Analogia - Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy od spodu przewiązki	m2	100,568		
146	KNR 0-23 2612/07	Analogia - Szpachlowanie zaprawą klejową słupów	m2	45,646		
147	KNR 0-23 0933/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej na słupach	m2	45,646		
148	KNR 0-23 0932/04	Analogia - Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy na ościeżach słupach	m2	45,646		
149	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	105,156		
150	KNR 0-23 2614/07	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	12,96		
151	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	108,66		
152	2.10.8.006 / NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	5,4		
153	1.17.2.2.001 / KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2	328,996		
154	1.17.1.2.004 / KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2	328,996		
155	1.17.2.3.001 / KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m2	328,996		
		8 Ściany działowe, podokienniki				
156	2.1.22.001 / KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m (bez kosztu podokiennika)	szt.	3		
157	2.1.22.002 / KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m (bez kosztu podokiennika)	szt.	33		
158	Kalkulacja indywidualna	Podokiennik z konglomeratu, gr. 2cm, szer. ok. 19cm - materiał	m	39		
159	Kalkulacja indywidualna	Podokiennik z konglomeratu, gr. 2cm, szer. ok. 39cm - materiał	m	39		
160	2.1.15.015 / KNR 2-02 0121-03	Ściany działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grub. 12 cm	m2	124,29		
161	2.1.19.005 / KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	12,6		
		9 Tynki wewn.				
162	2.13.1.007 / KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	964,705		
163	2.13.1.008 / KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2	274,9		
164	1.9.2.019 / KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - na ościeżach o szer. do 40 cm	m	12,92		
165	2.17.5.003 / NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża, pod gładzie, preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	274,9		
166	2.17.5.004 / NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża, pod gładzie, preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2	857,723		
167	2.13.14.002 / KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grub. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	274,9		
168	2.13.14.001 / KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grub. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - na ścianach na podłożu z tynku	m2	857,723		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		10 Posadzki				
169	2.17.1.019 / KNR 2-02 1101-07	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - podsypka żwirowo-piaskowa, gr. min. 20cm	m3	7,111		
170	1.2.17.001 / KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi	m3	7,111		
171	2.17.1.002 / KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C12/15 (B-15), gr. min. 15cm	m3	5,333		
172	KNR 2-02 0616/02	Analogia - Izolacje poziome z dwóch warstw folii PE gr. 0,3mm, na sucho	m2	35,2		
173	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych EPS100 gr. 10cm, na sucho	m2	35,2		
174	KNR 2-02 0609/04	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, z płyt styropianowych EPS100 gr. 5cm na sucho - każda następna warstwa	m2	35,2		
175	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych EPS100 gr. 8cm na sucho	m2	363,673		
176	KNR 2-02 0616/01	Analogia - Izolacje poziome z jednej warstwy folii PE gr. 0,3mm, na sucho	m2	363,673		
177	2.17.3.002 / KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 20 mm zatartej na gładko	m2	398,873		
178	2.17.3.003 / KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę grubości o 10 mm Dopłata 5x	m2	35,2		
179	2.17.3.003 / KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę grubości o 10 mm Dopłata 2x	m2	363,673		
180	2.17.6.006 / KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami – dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	398,873		
181	2.17.10.011 / NNRNKB 202 1136-01	Analogia - Posadzki z paneli podłogowych winylowych	m2	103,9		
182	2.17.8.004 / NNRNKB 202 2806-06	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej	m2	294,973		
183	2.17.8.014 / NNRNKB 202 2810-05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej	m2	33,938		
184	2.17.7.010 / KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek ceramicznych o wysokości 10cm	m	171,74		
185	2.17.7.013 / KNR 0-12 1119-04	Cokolik z płytek ceramicznych o wysokości 10cm na schodach	m	34,09		
		11 Sufity podwieszane, zabudowy poddasza				
186	KNR 0-21 4007/03	Ślepa podłoga z płyt OSB min. gr. 25mm	m2	56,984		
187	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej gr. 15cm układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	163,625		
188	KNR 2-02 0613/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej gr. 15cm układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną	m2	163,625		
189	KNR 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej paroizolacyjnej	m2	163,625		
190	2.34.2.001 / KNR AT-43 0203-01	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więzby dachowej; pokrycie jednowarstwowe	m2	106,642		
191	2.34.2.002 / KNR AT-43 0203-02	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więzby dachowej; pokrycie dwuwarstwowe	m2	56,984		
192	2.34.2.010 / KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m2	104,658		
		12 Stolarka wewnętrzna				
193	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych wewnętrznych	m2	7,056		
194	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych wewnętrznych EIS30	m2	9,408		

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
195	KNNR-W 2 1104/01	Ościeżnice stalowe regulowane	szt	14		
196	KNNR-W 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, kompletne z klamkami, zamkami	m2	17,01		
197	KNNR-W 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, kompletne z klamkami, zamkami - łazienkowe	m2	12,81		
198	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż samozamykaczy do drzwi wewnętrznych	kpl	4		
		13 Malowania, okładziny ściennie				
199	2.17.5.003 / NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży, pod malowanie, okładziny, preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	426,884		
200	2.17.5.004 / NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży, pod malowanie, okładziny, preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2	964,705		
201	2.13.5.005 / KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej metodą zwykłą	m2	106,982		
202	2.20.5.001 / KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2	1 284,607		
		14 Zagospodarowanie terenu				
		14.1 Schody terenowe				
203	1.3.2.001 / KNR 2-01 0307-02	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami, odspojenie gruntu i przewóz na odl.do 10 m kat.gruntu 3	m3	8,76		
204	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod krawężniki	m3	0,438		
205	KNR 2-31 0403/03	Analogia - Palisada betonowa 16x16 na podsypce cementowo-piaskowej(R=6,25)	m	21,9		
206	KNR 2-21 0605/03	Analogia - Stopnie schodów z prefabrykowanych stopnic betonowych wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m3	5,175		
207	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m	21,9		
		Razem				
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Tabela elementów

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
1	Roboty rozbiórkowe								
2	Roboty ziemne								
3	Roboty konstrukcyjne								
3.1	Fundamenty								
3.2	Rozbudowa i nadbudowa - roboty konstrukcyjne								
3.3	Dach								
4	Izolacje fundamentów								
5	Stolarka zewnętrzna								
6	Teren przy budynku								
6.1	Utwardzenia terenu								
6.2	Ściany oporowe								
6.3	Tereny zielone								
7	Elewacje								
7.1	Budynek								
7.2	Przewiązki								
8	Ściany działowe, podokienniki								
9	Tynki wewn.								
10	Posadzki								
11	Sufity podwieszane, zabudowy poddasza								
12	Stolarka wewnętrzna								
13	Malowania, okładziny ścienne								
14	Zagospodarowanie terenu								
14.1	Schody terenowe								
	Razem								
	Podatek VAT								
	Ogółem kosztorys								