SZSPOO.SZP.3810/10/2025 Brzozów, dnia 10.03.2025r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA ZADANE PRZEZ WYKONAWCÓW**

**Dotyczy postepowania Sygn. SZSPOO.SZP. 3810/10/2025**

**Wykonanie robót budowlanych polegających na: rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku – Pawilon S wraz z budową przewiązek komunikacyjnych z pawilonami szpitalnymi G (Administracja) i A wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz przebudowa Pawilonu G i A**

**w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:**

**,,Utworzenie Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w Szpitalu Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodku Onkologicznym”**

W związku z pytaniami złożonymi w niniejszym postępowaniu, zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie 1**

Z uwagi na trwającą procedurę przetargową, która prowadzona zgodnie z ustawą PZP, umożliwi podpisanie umowy i przekazanie placu budowy Wykonawcy najwcześniej w kwietniu 2025 r. oraz z uwagi na konieczność prowadzenia robót na terenie czynnego szpitala i związane z tym ograniczenia i utrudnienia, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu wykonania zamówienia określonego w SWZ.

**Odpowiedź:**

Na obecnym etapie postępowania Zamawiający nie ma możliwości przedłużenia terminu wykonania zamówienia.

Uwzględniając zapytanie Zamawiający wystąpił z wnioskiem o możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania do instytucji nadzorujące dotację.

W przypadku otrzymania zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia przez dysponenta dotacji tj. Agencję Badań Medycznych zamawiający zmianę w powyższym zakresie wprowadzi do dokumentów zamówienia.

**Pytanie 2**

Zwracam się z prośbą o załączenie do postępowania zestawienia stolarki drzwiowej i okiennej.

**Odpowiedź:**

Zestawienie stolarki znajduje się w projekcie technicznym.

**Pytanie 3**

Z uwagi na technologię wykonywania prac, w odniesieniu do dokumentacji projektowej (przebudowa oraz wykończenie) zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości wydłużenia terminu wykonania zadania. Prośbę swoją argumentuję koniecznością wykonania wymaganych przerw technologicznych pomiędzy poszczególnymi etapami budowy. Beton swoją maksymalną wytrzymałość otrzymuje po 28 dniach, po tym czasie można przystąpić do robót tynkarskich oraz posadzkowych. Przyjmuje się, że bezpiecznym terminem do rozpoczęcia robót wykończeniowych jest odczekanie 3 miesięcy po wykonaniu posadzki oraz tynków. Po tym czasie można rozpocząć roboty wykończeniowe, minimalizując ryzyko pęknięć oraz poprawek. Rozsądnym terminem zakończenia wszystkich prac byłby koniec listopada, co pozwoli Zamawiającemu na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do końca roku 2025.

**Odpowiedź:**

Na obecnym etapie postępowania Zamawiający nie ma możliwości przedłużenia terminu wykonania zamówienia.

Uwzględniając zapytanie Zamawiający wystąpił z wnioskiem o możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania do instytucji nadzorujące dotację.

W przypadku otrzymania zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia przez dysponenta dotacji tj. Agencję Badań Medycznych zamawiający zmianę w powyższym zakresie wprowadzi do dokumentów zamówienia.

**Pytanie 4**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 7 dni ( np. na dzień 21.03.2025 r.). Prośba moja jest podyktowana dużą ilością zakresu do wyceny - zbyt krótki termin uniemożliwia uzyskanie od kontrahentów (podwykonawców, dostawców) ofert, które będą korzystne i jednocześnie będę spełniać wymagania opisane w udostępnionej przez Państwo dokumentacji. W celu przygotowania rzetelnej i kompletnej oferty niezbędne będzie również dokładne przeanalizowanie i uwzględnienie w wycenie udzielonych przez Państwo odpowiedzi na ewentualne pytania oferentów. Zważywszy na powyższe, prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby. Przesunięcie terminu składania ofert pozwoli potencjalnym oferentom na przygotowanie wiarygodnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w dniu 07.03.2025r. dokonał przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert do dnia 14.03.2025r.

Odpowiedzi na pytania w specyfikacji warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu.