

OGŁOSZENIE

Szpital Specjalistyczny w Brzozowie Podkarpacki Ośrodek Onkologiczny im. Ks. B. Markiewicza w Brzozowie ogłasza konkurs ofert na najem lokalu użytkowego położonego w Brzozowie przy ulicy Ks. J. Bielawskiego 16 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu specjalizującego się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych.

OPIS LOKALU

1.	Adres, powierzchnia użytkowa w m ²	SzSPOO ul. Ks. Józefa Bielawskiego 16 36-200 Brzozów, Powierzchnia użytkowa lokalu 19 m ² .
2.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Budynek usytuowany jest na działce nr 2459/10 nr KW 49759
3.	Rodzaj budynku	Pomieszczenie zlokalizowane w budynku wolnostojącym, komunikacja w budynku odbywa się poprzez klatkę schodową i dźwig osobowy.
4.	Lokalizacja	Teren Szpitala Specjalistycznego POO w Brzozowie, ul. ks. J. Bielawskiego 16, pawilon „D”, dojazd do budynku od ul. Z. Kubasa i B. Markiewicza.
5.	Instalacje	Instalacje: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, telefoniczna, komputerowa
6.	Branża po konkursie ofert	Gabinet specjalizujący się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych.
7.	Czas trwania najmu	5 lat

Stawka czynszu wywoławczego za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: **151,14 PLN NETTO**. Otwarcie ofert (część jawna konkursu) nastąpi w dniu **10.04.2024** roku o godzinie **12:30** w siedzibie Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. ks. B. Markiewicza, ul. Ks. J. Bielawskiego 18, 36-200 Brzozów, **pokój nr 1 budynek G – Administracja**.

Rozpoczęcie najmu lokalu przewidywane jest na dzień 01.07.2024 r.

Warunki udziału w przetargu:

1. Wpłata wadium w wysokości **1000 PLN** – słownie: jeden tysięcy złotych - na rachunek SzSPOO: Bank PKO S.A. O. Brzozów, nr: **44 1240 1792 1111 0010 9617 3070**, najpóźniej do

dnia **09.04.2024** roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na podane konto.

2. Złożenie oferty w terminie do godz **12:00** w dniu **10.04.2024** roku poprzez przesłanie na adres korespondencyjny Szpitala lub złożenie w sekretariacie SzSPOO ul. ks. J. Bielawskiego 18, budynek G -Administracja w zamkniętej oznaczonej kopercie, opisanej w czytelny sposób minimum poprzez podanie:
 - 1) pełnej nazwy i siedziby oferenta
 - 2) informacji „konkurs ofert na najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu specjalizującego się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych.”

Opis wymaganego sposobu przygotowania oferty, rodzaj dokumentów, których dołączenie do oferty jest wymagane oraz pozostałe niezbędne do przygotowania oferty informacje zawiera „Regulamin przeprowadzenia konkursu ofert na najem lokalu użytkowego położonego w budynku „D” Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. Ks. B. Markiewicza przy ulicy Ks. J. Bielawskiego 16 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu specjalizującego się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych”, stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 49/2024 Dyrektora Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. ks. B. Markiewicza.

Kryteria oceny ofert:

1. cena za 1 m² wynajmowanej powierzchni – 100%

Szczegółowe informacje o sposobie oceny ofert wg powyższych kryteriów zawiera „Regulamin przeprowadzenia konkursu ofert na najem lokalu użytkowego położonego w budynku „D” Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. Ks. B. Markiewicza przy ulicy Ks. J. Bielawskiego 16 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu specjalizującego się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych”, stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 49/2024 Dyrektora Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. ks. B. Markiewicza.

Przedmiotowy lokal zostanie udostępniony do oglądania po uprzednim uzgodnieniu terminu. Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami, uzgadniania terminów oglądania lokalu, oraz do udzielania wszelkich informacji w sprawie jest **Renata Józefek – Kierownik Sekcji Gospodarczej Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie tel.:13 43 09 701 lub kom.: 516 077 339.**

Pełna treść ogłoszenia, treść „Regulamin przeprowadzenia konkursu ofert na najem lokalu użytkowego położonego w budynku „D” Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. Ks. B. Markiewicza przy ulicy Ks. J. Bielawskiego 16 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu specjalizującego się w przeprowadzaniu badań słuchu oraz doboru i sprzedaży aparatów słuchowych”, stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 49/2024 Dyrektora Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. ks. B. Markiewicza.

Treść wzoru umowy oraz wszelkiego rodzaju załączniki (formularze) do sprawy dostępna jest na stronie internetowej Szpitala www.szpital-brzozow.pl oraz Starostwa Powiatowego w Brzozowie www.powiatbrzozow.pl.